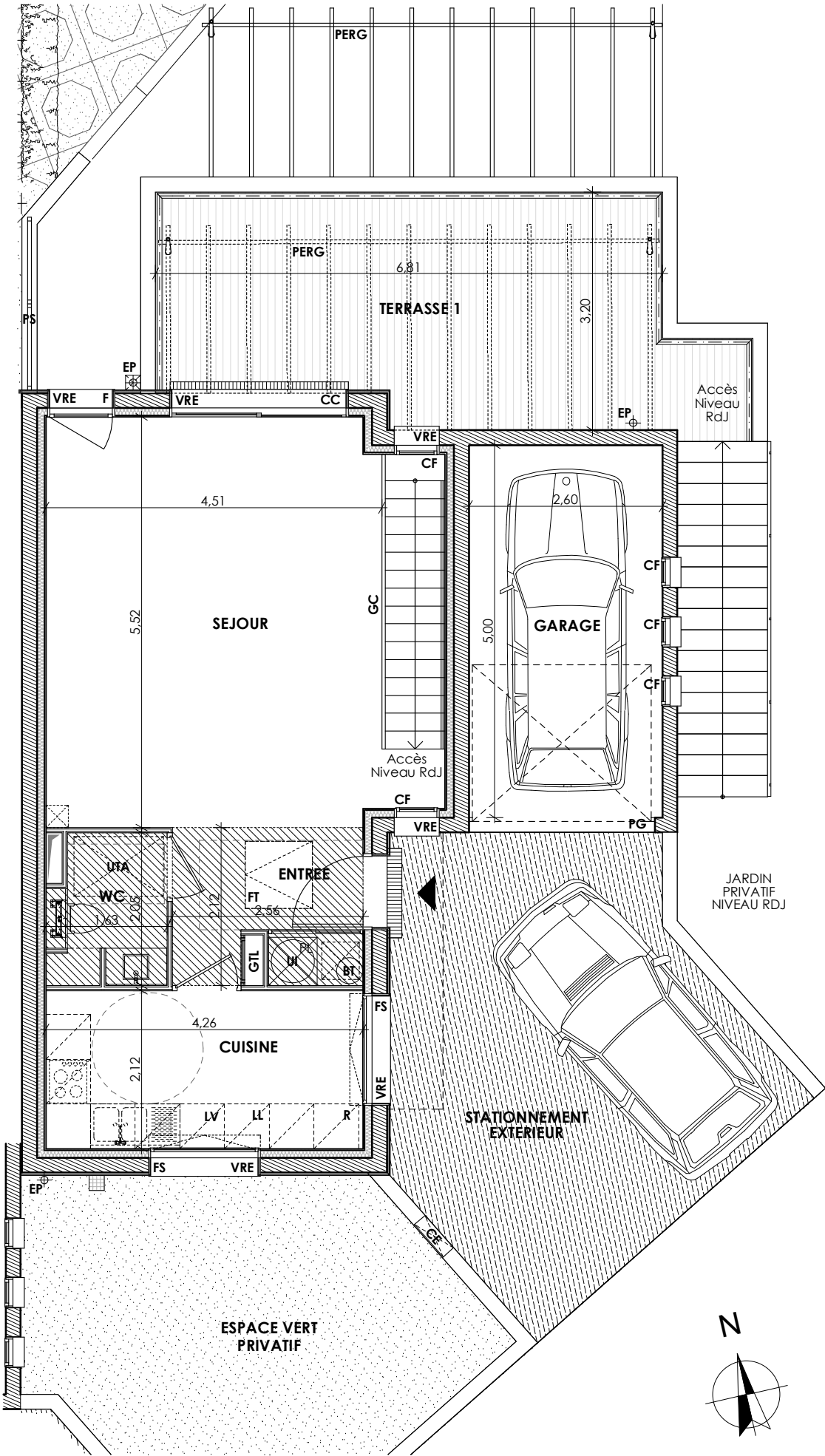
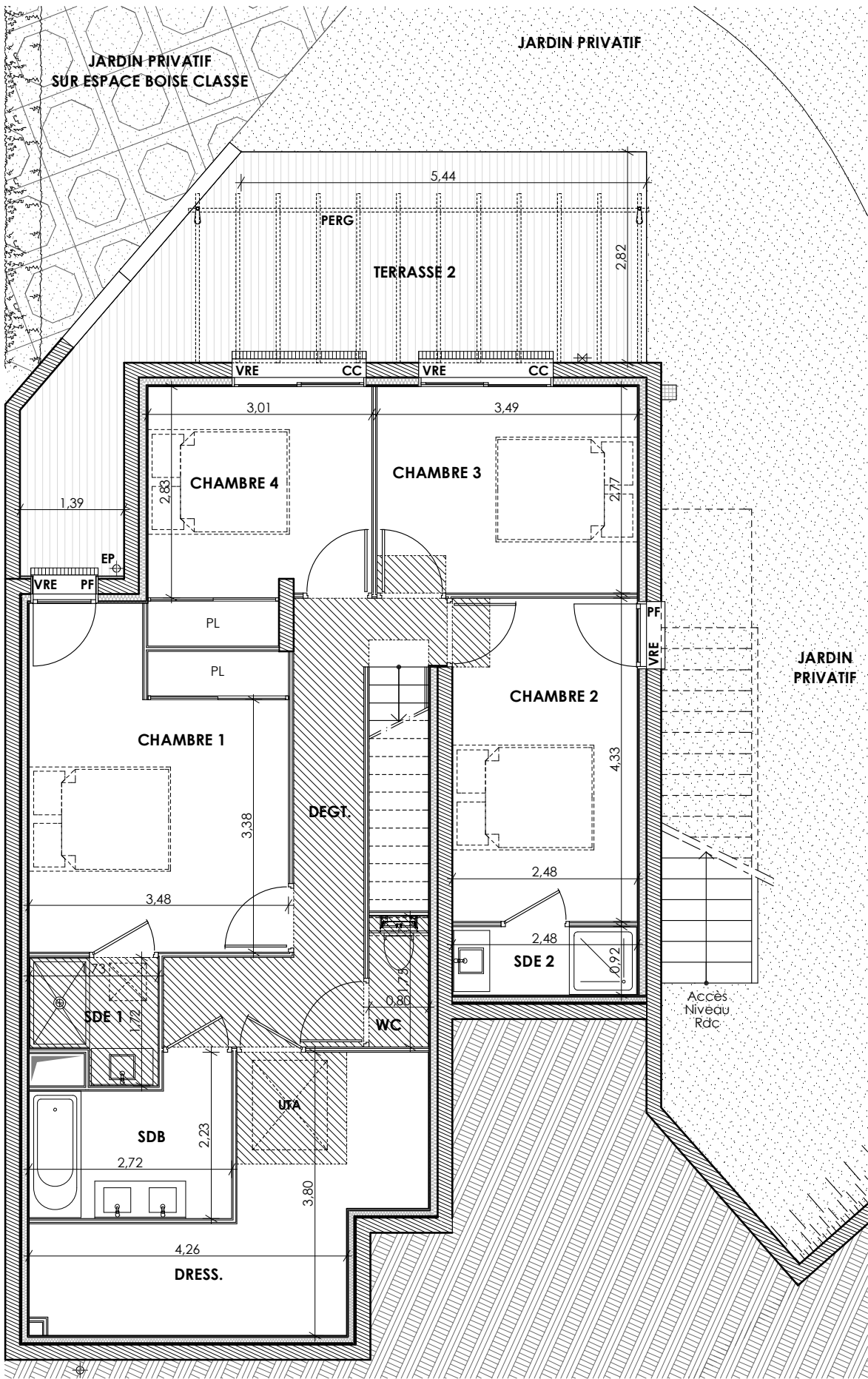


PLAN NIVEAU RDC



PLAN NIVEAU RDJ

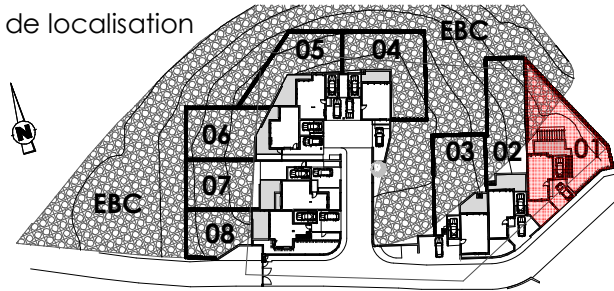


LA PRESQU'ÎLE

CORNICHE DU BOIS SACRÉ

617 Corniche Philippe Giovannini - 83 500 La Seyne sur Mer

Plan de localisation



Villa : N°01

Type : 5 pièces

DESIGNATION

SURFACES

SURFACE HABITABLE RDC

Séjour	25,37
Cuisine	9,03
Entrée	5,15
Wc	3,09

SURFACE HABITABLE RDC

42,64 m²

SURFACE HABITABLE RDJ

Chambre 1	14,99
Chambre 2	10,64
Chambre 3	9,67
Chambre 4	9,54
Dégt.	8,78
Dress.	12,03
SDB	5,13
SDE 1	2,57
SDE 2	2,28
Wc	1,40

SURFACE HABITABLE RDJ

77,03 m²

SURFACE TOTALE HABITABLE

119,67 m²

LEGENDE

LL	Lave linge	BT	Ballon tampon
R	Réfrigérateur	GTL	Tableau abonné
LV	Lave vaisselle	PG	Porte garage
PGA	Pergola	EP	Descente pluviale
CC	Châssis coulissant	PORT	Portillon
PF	Porte fenêtre	PS	Panneau séparatif
F	Fenêtre avec allège	CE	Coffret ERDF
FS	Fenêtre à soufflet		
CF	Châssis fixe		
FT	Fenêtre de toit		
VRE	Volet roulant électrique		
UI	Unité intérieure		
UTA	Unité de traitement d'air		

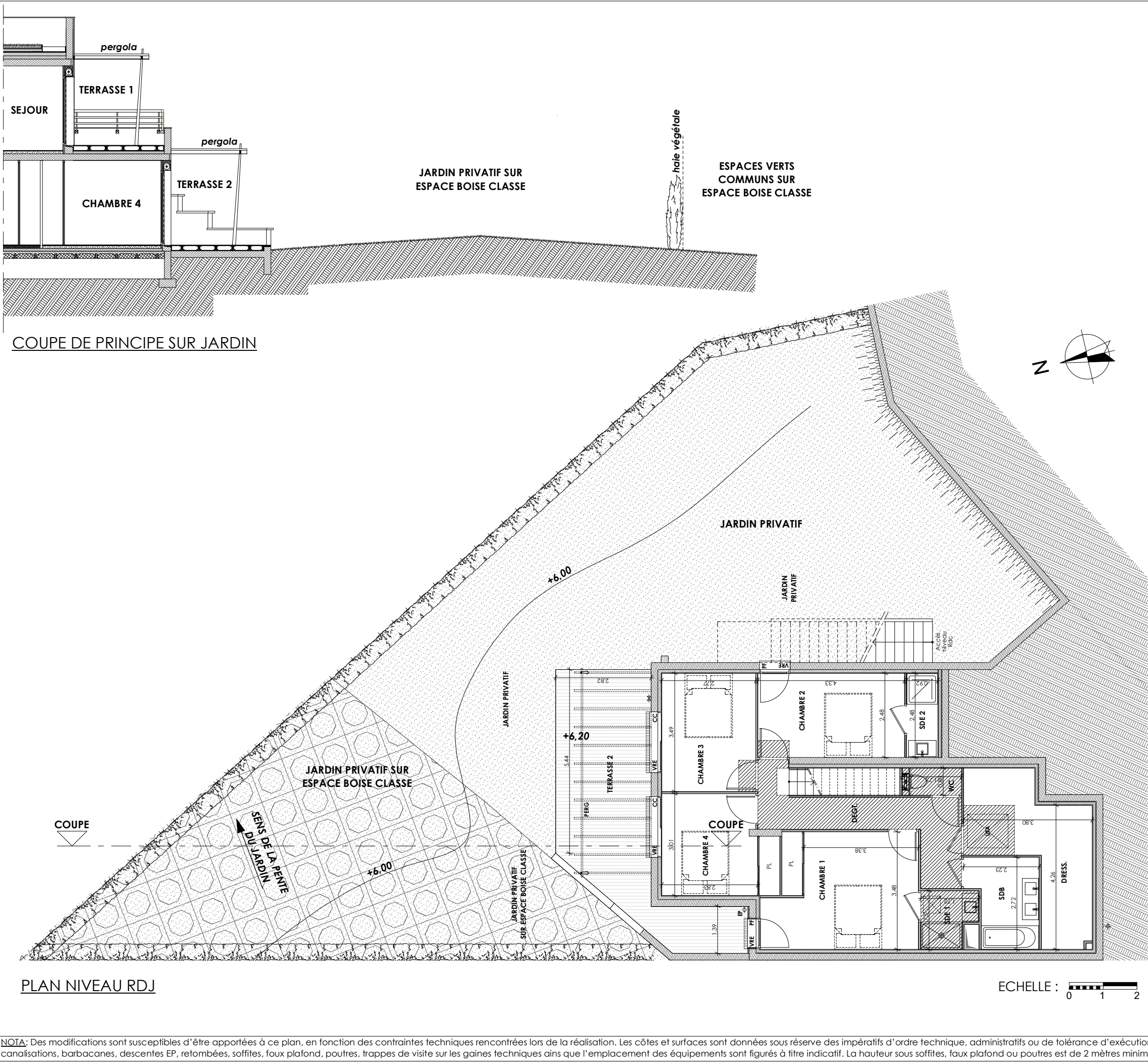
Espace boisé classé

Soffite faux-plafond

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des contraintes techniques rencontrées lors de la réalisation. Les côtes et surfaces sont données sous réserve des impératifs d'ordre technique, administratifs ou de tolérance d'exécution. Les canalisations, barbacanes, descentes EP, retombées, soffites, faux plafond, poutres, trappes de visite sur les gaines techniques ains que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. La hauteur sous soffites, faux plafond ou poutres est de 2 mètres minimum.

PLAN NOTAIRE Indice : 01

Date : 20/11/2025



Constructa

Les Éditeurs Urbains.

VINCI

IMMOBILIER

LA PRESQU'ÎLE

CORNICHE DU BOIS SACRÉ

617 Corniche Philippe Giovannini - 83 500 La Seyne sur Mer

Plan de localisation

Villa : N°01

Type : 5 pièces

DESIGNATION	SURFACES
SURFACE STATIONNEMENT	
Garage	12,99
Stationnement Ext.	25,80
TOTAL STATIONNEMENT	38,79 m²
SURFACE EXTERIEURE	
Espace Vert Privatif	24,20
Jardin Privatif	223,63
Terrasse 1	21,74
Terrasse 2	22,41
TOTAL EXTERIEURE	291,98 m²
SURFACE TOTALE DU LOT : 403m²	

LEGENDE

LL

R

LV

PGA

CC

PF

F

FS

CF

FT

VRE

UI

UTA

Lave linge

Réfrigérateur

Lave vaisselle

Pergola

Châssis coulissant

Porte fenêtre

Fenêtre avec allège

Fenêtre à soufflet

Châssis fixe

Fenêtre de toit

Volet roulant électrique

Unité intérieure

Unité de traitement d'air

BT

GTL

PG

EP

PORT

PS

CE

Ballon tampon

Tableau abonné

Porte garage

Descente pluviale

Portillon

Panneau séparatif

Coffret ERDF

Espace boisé classé

Soffite faux-plafond

PLAN NOTAIRE

Indice : 01

Date : 20/11/2025

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des contraintes techniques rencontrées lors de la réalisation. Les côtes et surfaces sont données sous réserve des impératifs d'ordre technique, administratifs ou de tolérance d'exécution. Les canalisations, barbacanes, descentes EP, retombées, soffites, faux plafond, poutres, trappes de visite sur les gaines techniques ains que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. La hauteur sous soffites, faux plafond ou poutres est de 2 mètres minimum.

FICHE DE CHOIX

1/2



LA PRESQU'ILE

NOM DU CLIENT :

Stock

NUMERO LOGEMENT :

VILLA

1

REFERENCES

CARRELAGE DE SOL

~~Villa Valencia~~ 60x60
Nooka Blanc - (Ante Devo)

FAIENCE

Salle d'eau

Salle de bain

2 COULEURS AU CHOIX

^A
Twist Evo Blanc
brillant
25x40

^B
Twist Evo Cubic
blanc brillant
25x40

^A
Twist Evo blanc
Mat
25x40

^B
Twist Evo Gris
Clair Mat
25x40

CALEPINAGE

CHOIX 1

CHOIX 3

CHOIX 1

CHOIX 3

CHOIX 2

CHOIX 4

CHOIX 2

CHOIX 4

OPTIONS (sur devis)

Faience complémentaire

O/N

non

Surcout choix gamme supérieure

O/N

oui

OBSERVATIONS

MEUBLE VASQUE WUEKO
Salle de bain

CHENE FONCE

CHENE CLAIR

BLANC

GRIS MAT

MEUBLE VASQUE WUEKO
Salle d'eau

CHENE FONCE

CHENE CLAIR

BLANC

GRIS MAT

MEUBLE VASQUE WC RDC

CHENE FONCE

CHENE CLAIR

BLANC

GRIS MAT

Date : 17/7/2024

VINCI IMMOBILIER MEDITERRANEE

SIGNATURE(S) CLIENT(S)

FICHE DE CALEPINAGE
FAIENCE SALLE DE BAIN / DOUCHE

LOGEMENT N° :

Villa 1

SDE

SDB

REFERENCE A

Twist Evo ble millaut

Twist Evo Blanc

MAT

REFERENCE B

Twist Evo Cubic blanc millaut

Twist Evo gris Clair Mat

CHOIX 1

Un mur sur lequel sera posé la faïence (sans le listel)



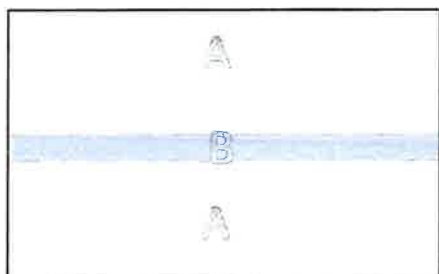
Un mur sur lequel sera posé le listel (sans la faïence)



SDB

CHOIX 2

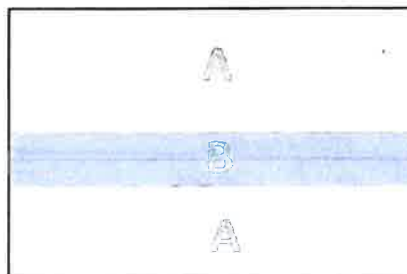
Tous les pans de murs faïencés seront réalisés suivant cette configuration

1 rang de
faïence
à partir de 1
mètre du sol

SDE

CHOIX 3

Tous les pans de murs faïencés seront réalisés suivant cette configuration

2 rangs de faïence
à partir de
1 mètre du sol

CHOIX 4

Tous les pans de murs faïencés seront réalisés suivant cette configuration

1,20 m
ou
1,25 m *

Choix complémentaire du tablier de baignoire

Pour les salles de bain équipées de baignoire, merci d'indiquer la référence souhaitée pour le tablier (A ou B) :

REFERENCE TABLIER = A A ou B



Tablier de baignoire

(*) La hauteur sera de 1,20 m environ pour les carreaux de faïence de 0,20 m de hauteur
La hauteur sera de 1,25 m environ pour les carreaux de faïence de 0,25 m et 0,31 m de hauteur.

La robinetterie des douches est positionnée entre 1,10 et 1,20 m du sol, celle des baignoires à 0,60 m environ

Date :

11/7/2024

VINCI IMMOBILIER MEDITERRANEE

SIGNATURE(S) CLIENT(S)