



*\*Dimensions non contractuelles*

A detailed floor plan of a building, oriented with North at the top. The plan shows a complex arrangement of rooms and corridors. A prominent red line with circular markers follows the outer perimeter of the building. Several rooms are shaded in light gray, and one room in the upper left is shaded in dark blue. Two rooms contain cross-hatched patterns, likely representing stairwells or elevators. The drawing is a black and white line art with color highlights.

|                                    |                 |
|------------------------------------|-----------------|
| Cuisine / Séjour                   | 20,92           |
| Chambre                            | 12,97           |
| SDE / WC                           | 5,68            |
|                                    |                 |
|                                    |                 |
|                                    |                 |
|                                    |                 |
|                                    |                 |
|                                    |                 |
|                                    |                 |
| <b>TOTAL<br/>Surface Habitable</b> | <b>39,57 m²</b> |
| Balcon                             | 4,73            |
|                                    |                 |
| <b>TOTAL<br/>Surface annexes</b>   | <b>4,73 m²</b>  |

Les surfaces et côtes figurant sur le plan sont susceptibles de modifications dans les conditions du contrat dans la limite de 5%, pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces. Les équipements techniques, ouvertures, réseaux divers, les appareils sanitaires et électriques, les retombées, faux-plafonds, soffites ainsi que les emplacements des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n'a qu'une valeur illustrative et ne sont pas fournis. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels. La représentation éventuelle des plantations n'est pas contractuelle.