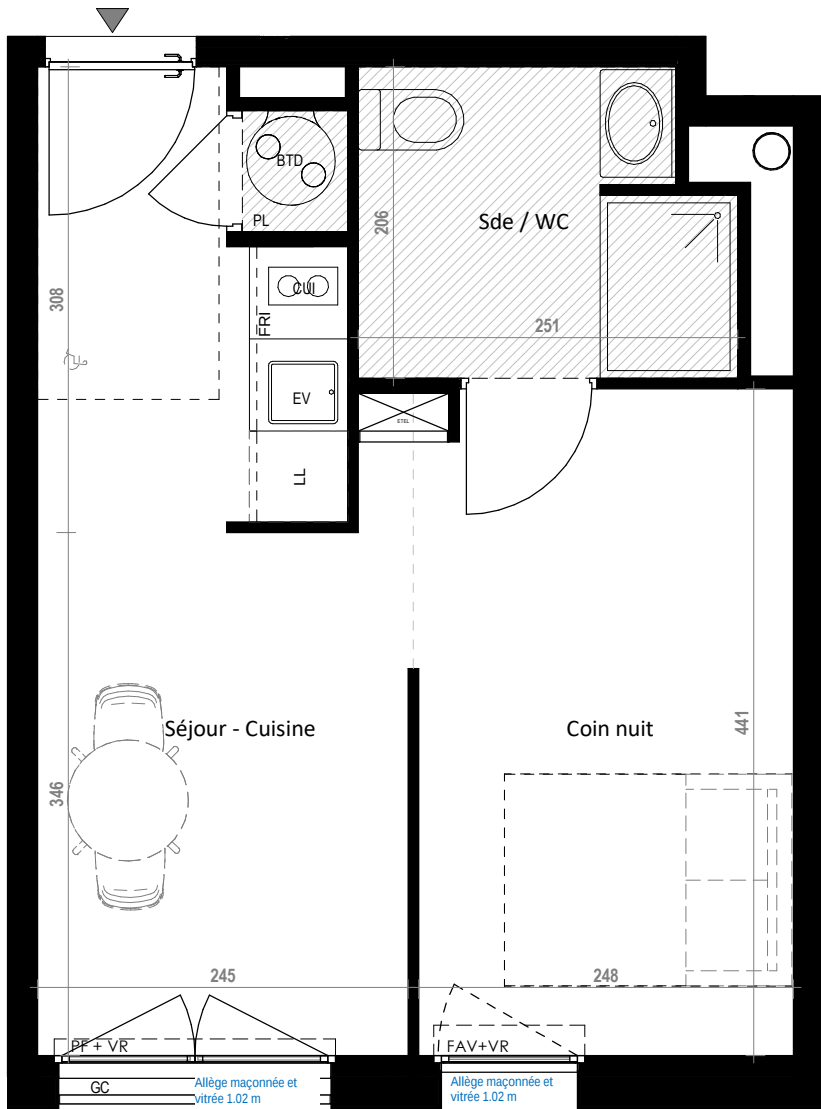
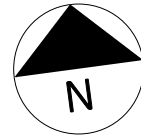


Ouvertures

OB - Fenêtre oscillo battante
PF - Porte Fenêtre
Fixe - Vitrage Fixe
VR - Volet Roulant
F - Fenêtre
FAV - Fenêtre avec allège vitrée
VRE - Volet Roulant Electrique

Equipements

CUI - Emplacement Cuisson
FRI - Emplacement Réfrigérateur
LV - Emplacement Lave Vaisselle
LL - Emplacement Lave Linge
EV - Emplacement Evier

Autres

BTD - Ballon Thermo Dynamique
PAC - Pompe à chaleur
EDEL - Tableau Electrique
GC - Garde Corps
PV - Pare Vue
PL - Placard

cloison démontable

 Faux-plafond/soffite (HSP. 2.20 m mini)

 Retombée de poutre



CONVERGENCE

Rue Phillipe Lebon
44600 SAINT NAZAIRE



Bâtiment	Etage	Logement	Type
C	R+3	C303 EVOL2	T1

Séjour - Cuisine	14.67 m ²
Coin nuit	10.89 m ²
Sde / WC	4.79 m ²
TOTAL Surface habitable	30.35 m ²
TOTAL Surface annexes	

Plan édité le
26/06/2026

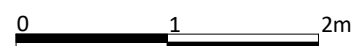
A R L A B
a r c h i t e c t s

Les surfaces et côtes figurant sur le plan sont susceptibles de modifications dans les conditions du contrat dans la limite de 5 %, pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces. Les équipements techniques, ouvertures, réseaux divers, les appareils sanitaires et électriques, les retombées, faux-plafonds, soffites ainsi que les emplacements des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n'a qu'une valeur illustrative et ne sont pas fournis. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels. La représentation éventuelle des plantations n'est pas contractuelle.



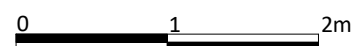
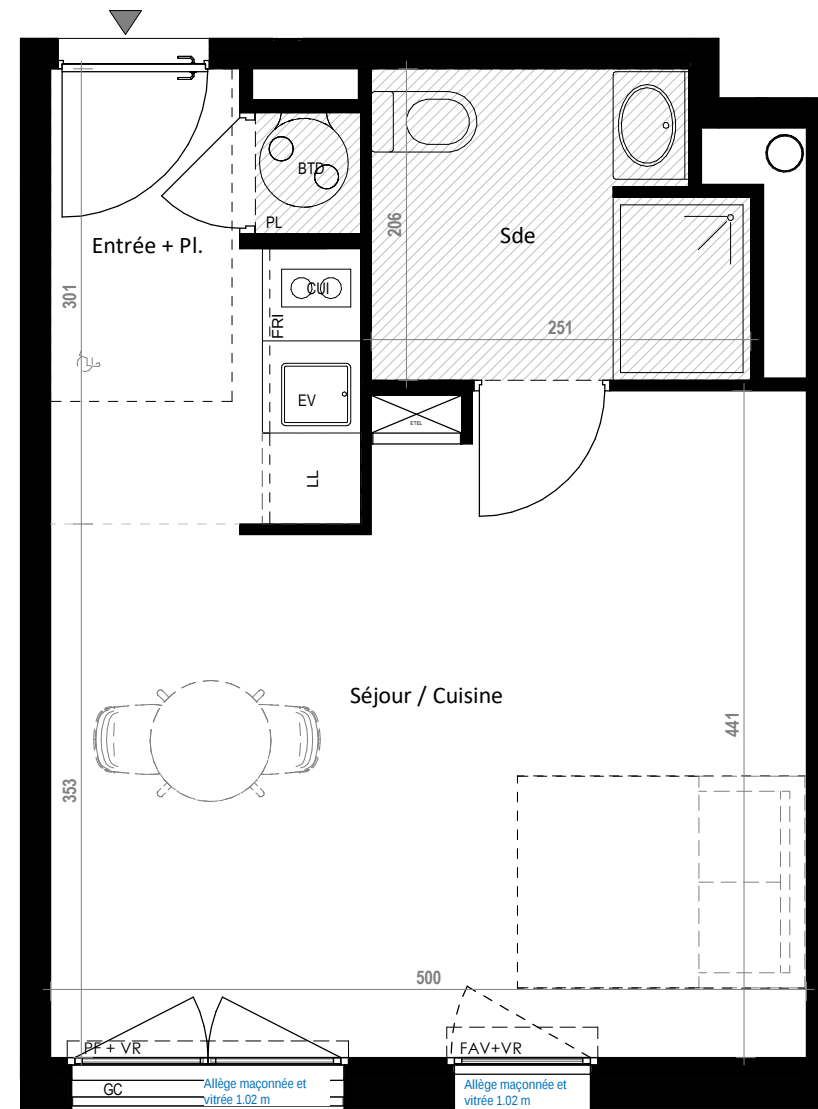
Entrée + Pl.	3.30 m²
Séjour / Cuisine	21.78 m²
Sde	5.51 m²
TOTAL Surface habitable	30.59 m²
TOTAL Surface annexes	

A R L A B
a r c h i t e c t s



Ouvertures	Equipements	Autres
OB - Fenêtre oscillo battante	CUI - Emplacement Cuisson	BTD - Ballon Thermo Dynamique
PF - Porte Fenêtre	FRI - Emplacement Réfrigérateur	PAC - Pompe à chaleur
Fixe - Vitrage Fixe	LV - Emplacement Lave Vaisselle	ETEL - Tableau Electrique
VR - Volet Roulant	LL - Emplacement Lave Linge	GC - Garde Corps
F - Fenêtre	EV - Emplacement Evier	PV - Pare Vue
FAV - Fenêtre avec allège vitrée		PL - Placard
VRE - Volet Roulant Electrique		

Les surfaces et côtes figurant sur le plan sont susceptibles de modifications dans les conditions du contrat dans la limite de 5 %, pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces. Les équipements techniques, ouvertures, réseaux divers, les appareils sanitaires et électriques, les retombées, faux-plafonds, soffites ainsi que les emplacements des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n'a qu'une valeur illustrative et ne sont pas fournis. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels. La représentation éventuelle des plantations n'est pas contractuelle.



 Faux-plafond/soffite (HSP. 2.20 m mini)

 Retombée de poutre

Entrée + Pl.	5.86 m²
Séjour / Cuisine	19.88 m²
Sde	4.79 m²
TOTAL Surface habitable	30.53 m²
TOTAL Surface annexes	

A R L A B
a r c h i t e c t s