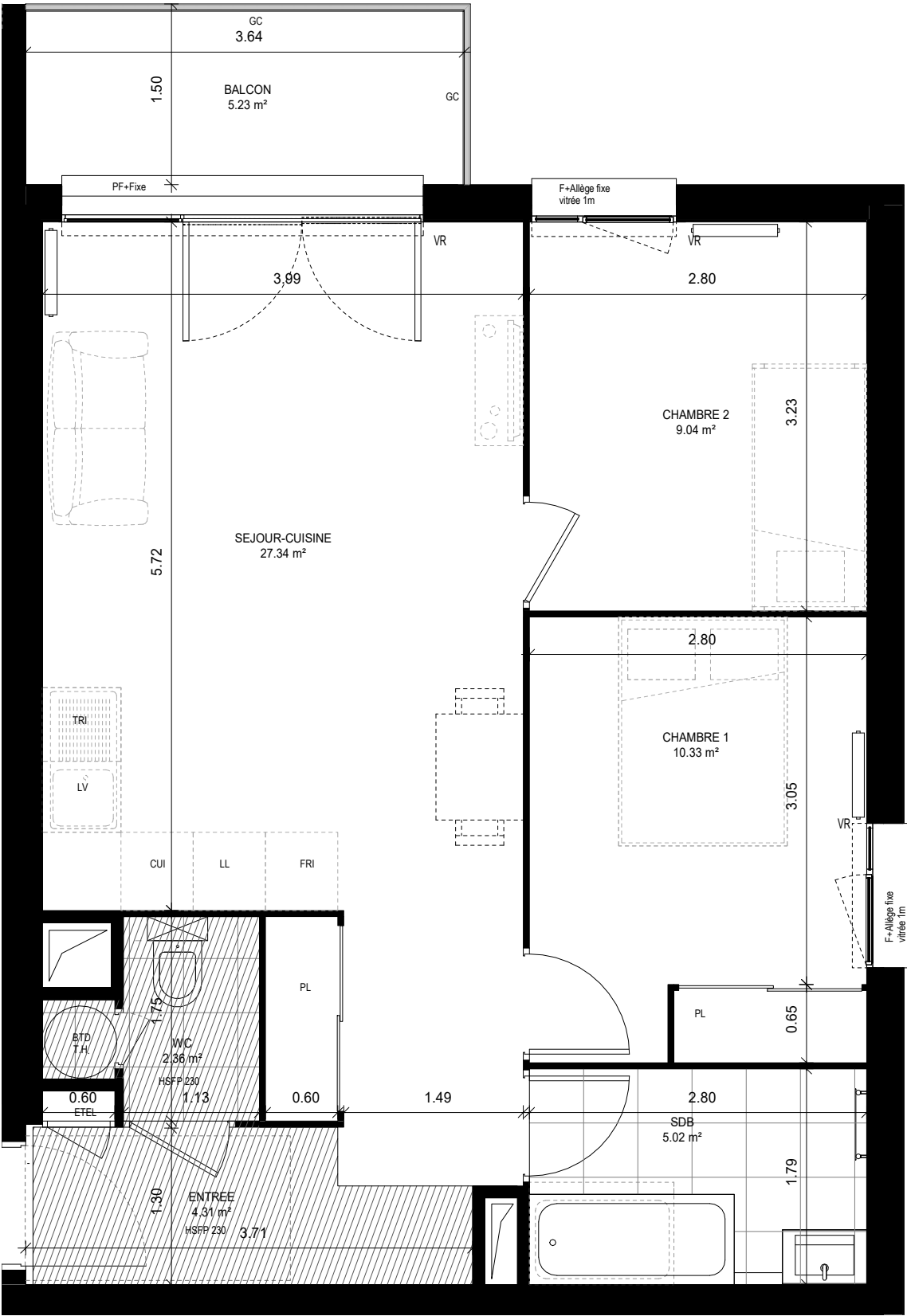
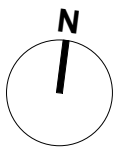




JUIN 2023

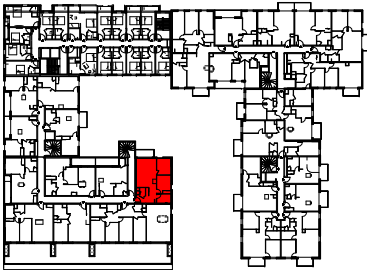
SQUARE FOCH

ENSEMBLE IMMOBILIER

24 Avenue du Maréchal Foch MEAUX 77100



NIVEAU	TYPE	NUMERO LOT	BATIMENT
2°ETAGE	T3	B2-203	B2



PLAN DE SITUATION

TABLEAU DES SURFACES		NOTA: La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.
SURFACES		
ENTREE	4.31 m²	
SEJOUR-CUISINE	27.34 m²	
CHAMBRE 1	10.33 m²	
CHAMBRE 2	9.04 m²	
SDB	5.02 m²	
WC	2.36 m²	
SURFACE TOTALE HABITABLE		58.40 m²
BALCON	5.23 m²	
SURFACE TOTALE EXTÉRIEURE		5.23 m²

LEGENDE		NOTA
OB	Oscillo-battant	Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les indications de ce plans sont essentielles mais prévisionnelles. Les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l'articles L261-15 et R261-31 du CCH dans la limite d'un seuil de 5%. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatifs. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électro-ménager et mobilier hors marché sont représentés en pointillés à titre indicatifs. Les équipements électro-ménagers et l'évier ne sont pas fournis. Les aménagements des terrasses et loggias sont représentés à titre indicatif, ils ne sont pas fournis avec le logement. Finitions des terrasses et loggias: se reporter aux notices descriptives. Hauteur sous plafond des pièces sans mention particulières: 2.50m.
PF	Porte fenêtre	
F	Fenêtre	
VR	Volet roulant	
TEL	Tableau électrique	
PV	Pare-vue	
GC	Garde-corps	
	Soffite/Faux-plafond	
	Hauteur sous faux-plafond	
HSFP	/Soffite	
LL	Lave-linge	
LV	Lave-vaisselle	
F	Réfrigérateur	
C	Cuisson	
RP	Robinet de Puisage	