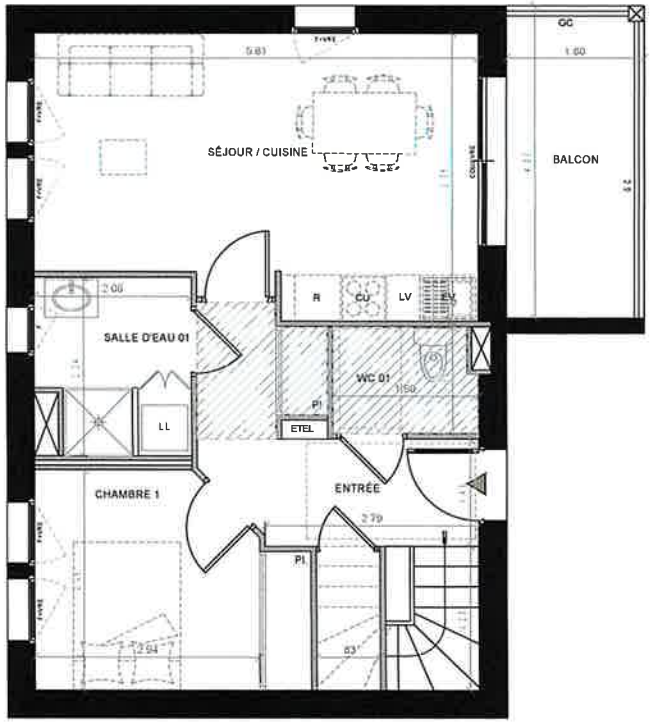
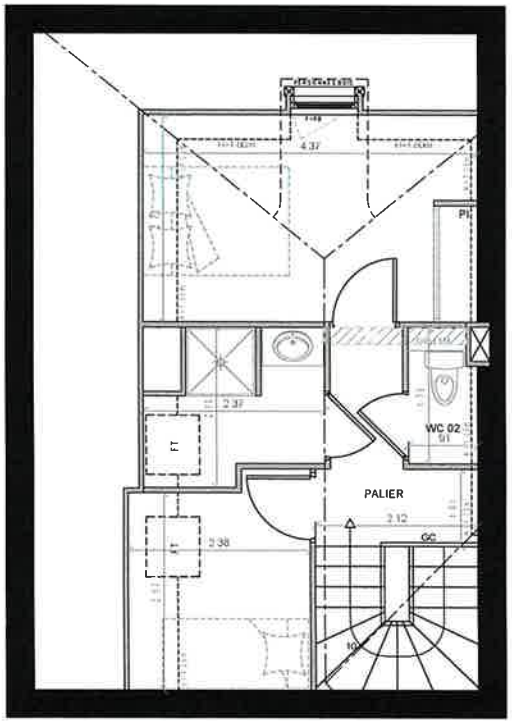
VINCI IMMOBILIER




0 1 2 3 4 5m

**Ouvertures**

VB - Volet bois
PF - Porte-fenêtre
PB - Persienne bois
VR - Volet roulant
F - Fenêtre
FT - Fenêtre de toit
VRE - Volet roulant électrique
COUL - Menuiserie coulissante

**Equipements**

CU - Emplacement cuisson
R - Emplacement réfrigérateur
TRI - Emplacement tri sélectif
LV - Emplacement lave-vaisselle
LL - Emplacement lave-linge
EV - Emplacement évier
LC - Emplacement linéaire complémentaire

**Autres**

CH - Chaudière
ETEL - Tableau électrique
GC - Garde-corps
PV - Pare-vue
PL - Placard

Faux-plafond / Soffite

*Dimensions non contractuelles

RÉSIDENCE LE LYS
Chemin du Rioutor
65510 LOUDENVIELLE

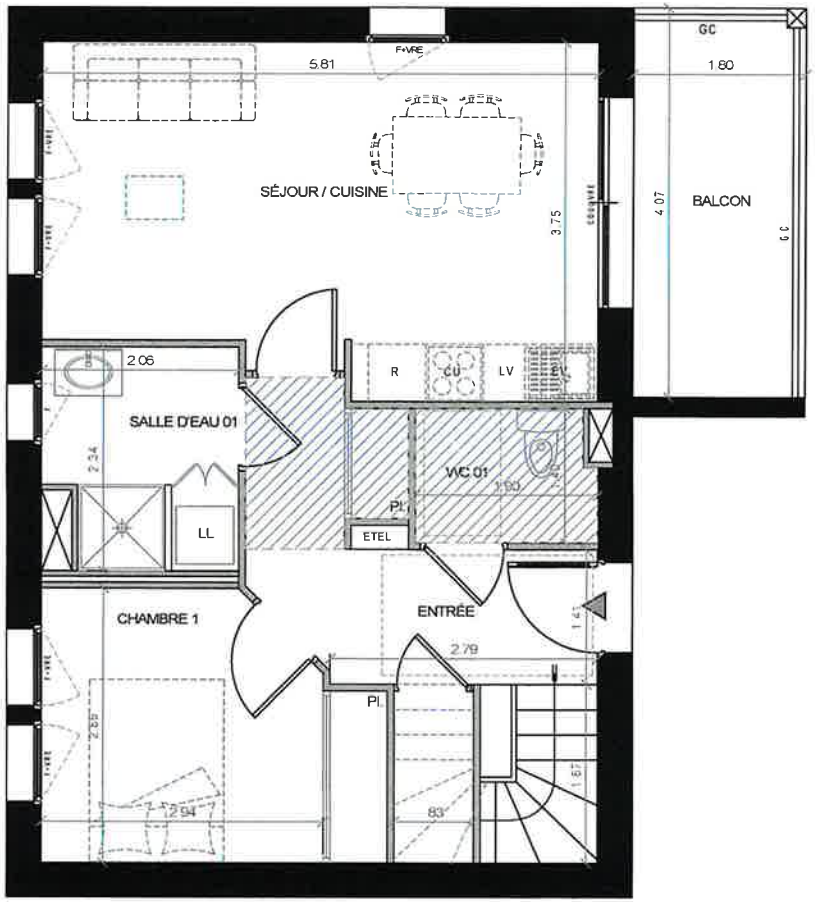


| Étage | Logement | Type |
|---|---|---|
| R+2 / Combles | 36 | T3 bis Duplex |

| N°36 - T3 bis Duplex | Surface habitable (m²) | S. sous 1,80m (m²) |
|---|---|---|
| Séjour Cuisine | 20,05 | |
| Entrée Dégagement | 7,27 | |
| Rangement | 1,49 | |
| Chambre 01 | 9,24 | |
| Wc 01 | 2,57 | |
| Salle d'eau 01 | 4,41 | |
| Palier | 3,91 | |
| Chambre 02 | 9,36 | 2,38 |
| Coin Montagne | 4,72 | 1,66 |
| Wc 02 | 1,55 | |
| Salle d'eau 02 | 3,51 | 0,53 |
| TOTAL Surface Habitable | 68,08 | |
| TOTAL sous 1.80m | 4.57 | 4.57 |
| Total Général | 72.65 | |
| Balcon | 7,31 | |
| TOTAL Surfaces annexes | 7,31 | |

Les surfaces et côtes figurant sur le plan sont susceptibles de modifications dans les conditions du contrat dans la limite de 5%, pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces.
Les équipements techniques, ouvertures, réseaux divers, les appareils sanitaires et électriques, les retombées, faux-plafonds, soffites ainsi que les emplacements des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.
La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n'a qu'une valeur illustrative et ne sont pas fournis. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels.
La représentation éventuelle des plantations n'est pas contractuelle.

Plan édité le
**17/04/2026**
Indice **notaire**




RÉSIDENCE LE LYS
Chemin du Rioutor
65510 LOUDENVIELLE



| Étage | Logement | Type |
|---|---|---|
| R+2 | 36 | T3 bis Duplex |

**Ouvertures**

- VB - Volet bois
- PF - Porte-fenêtre
- PB - Persienne bois
- VR - Volet roulant
- F - Fenêtre
- FT - Fenêtre de toit
- VRE - Volet roulant électrique
- COUL - Menuiserie coulissante

**Equipements**

- CU - Emplacement cuisson
- R - Emplacement réfrigérateur
- TRI - Emplacement tri sélectif
- LV - Emplacement lave-vaisselle
- LL - Emplacement lave-linge
- EV - Emplacement évier
- LC - Emplacement linéaire complémentaire

**Autres**

- CH - Chaudière
- ETEL - Tableau électrique
- GC - Garde-corps
- PV - Pare-vue
- PL - Placard

Faux-plafond / Soffite

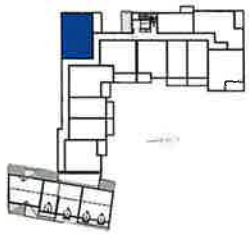
*Dimensions non contractuelles

Les surfaces et côtes figurant sur le plan sont susceptibles de modifications dans les conditions du contrat dans la limite de 5%, pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces.
Les équipements techniques, ouvertures, réseaux divers, les appareils sanitaires et électriques, les retombées, faux-plafonds, soffites ainsi que les emplacements des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.
La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n'a qu'une valeur illustrative et ne sont pas fournis. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels.
La représentation éventuelle des plantations n'est pas contractuelle.

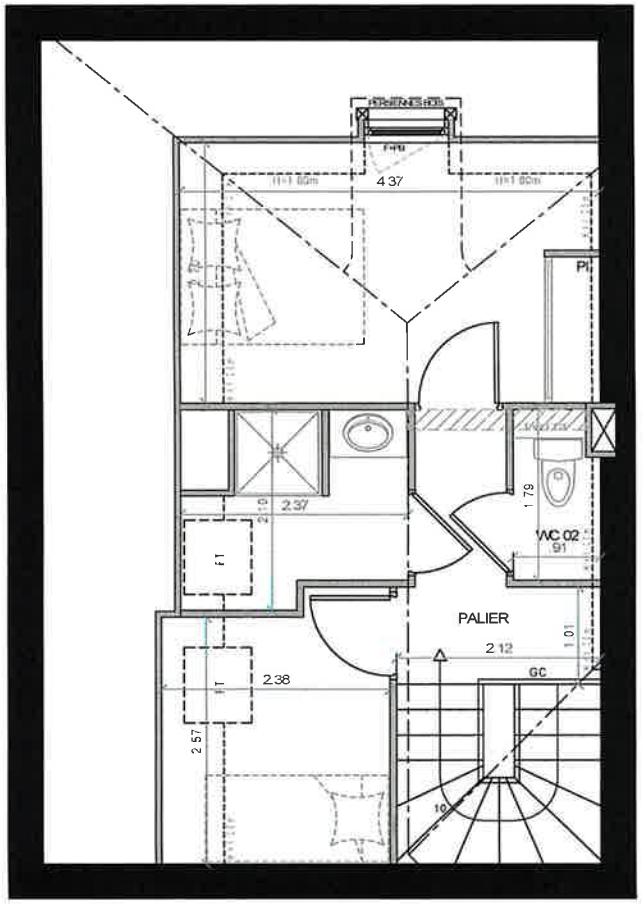
Plan édité le
**17/04/2026**
Indice **notaire**

VINCI IMMOBILIER

RÉSIDENCE LE LYS
Chemin du Riouter
65510 LOUDENVIELLE



| Étage | Logement | Type |
|---|---|---|
| Combles | 36 | T3 bis Duplex |




0 1 2 3 4 5m

**Ouvertures**

VB - Volet bois
PF - Porte-fenêtre
PB - Persienne bois
VR - Volet roulant
F - Fenêtre
FT - Fenêtre de toit
VRE - Volet roulant électrique
COUL - Menuiserie coulissante

**Equipements**

CU - Emplacement cuisson
R - Emplacement réfrigérateur
TRI - Emplacement tri sélectif
LV - Emplacement lave-vaisselle
LL - Emplacement lave-linge
EV - Emplacement évier
LC - Emplacement linéaire complémentaire

**Autres**

CH - Chaudière
ETEL - Tableau électrique
GC - Garde-corps
PV - Pare-vue
PL - Placard

Faux-plafond / Soffite

*Dimensions non contractuelles

Les surfaces et côtes figurant sur le plan sont susceptibles de modifications dans les conditions du contrat dans la limite de 5%, pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces
Les équipements techniques, ouvertures, réseaux divers, les appareils sanitaires et électriques, les retombées, faux-plafonds, soffites ainsi que les emplacements des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.
La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n'a qu'une valeur illustrative et ne sont pas fournis. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels.
La représentation éventuelle des plantations n'est pas contractuelle.

Plan édité le
**17/04/2026**
Indice **notaire**