

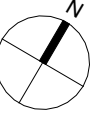
PLAN DE VENTE

Bâtiment	B	R+2
N° Logement	B204VB BIS	Version T4



TABEAU DES SURFACES

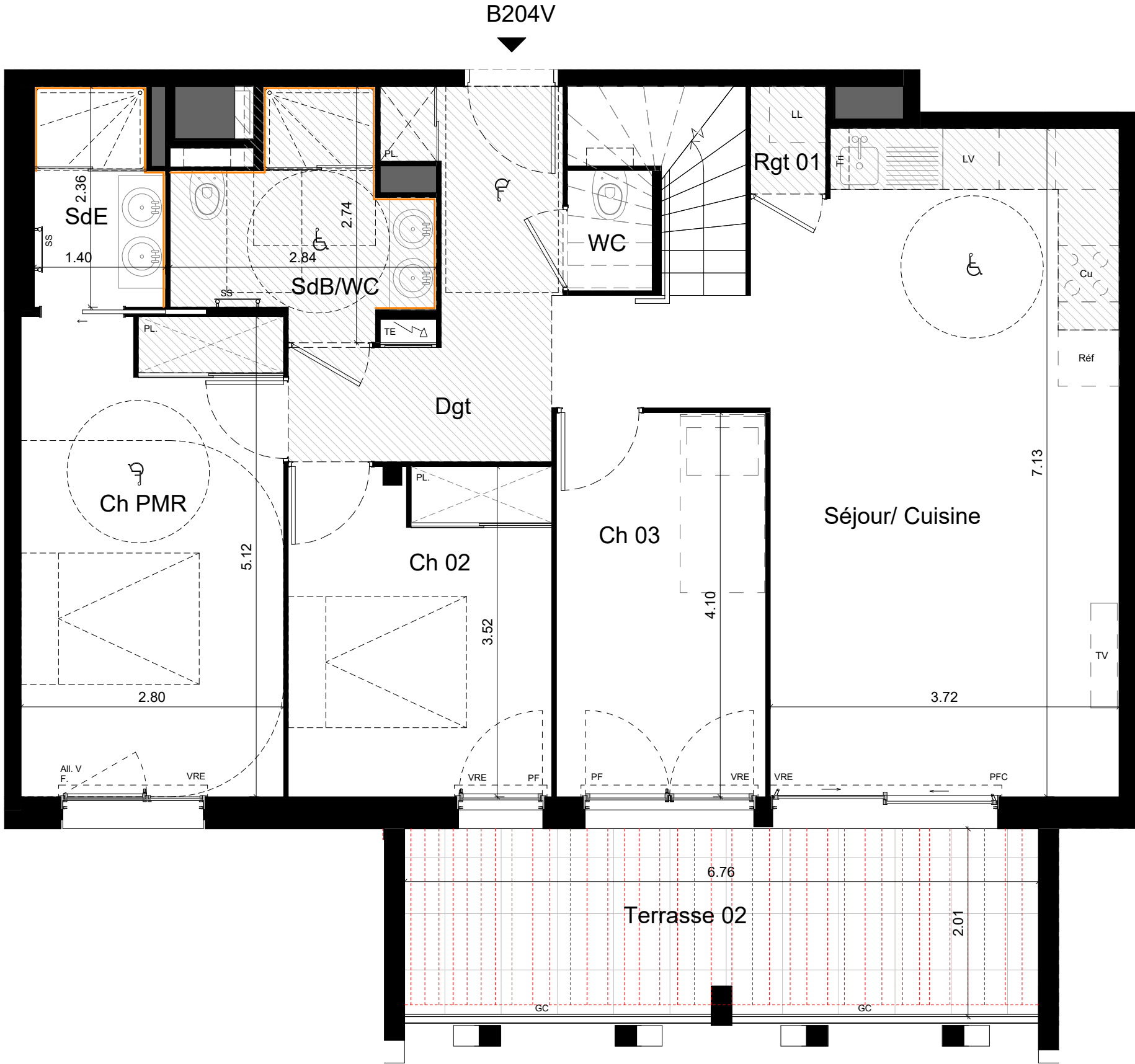
Séjour/ Cuisine	29.1 m²
Ch PMR	14.3 m²
Ch 02	9.9 m²
Ch 03	9.1 m²
Dgt	7.5 m²
SdB/WC	5.4 m²
SdE	3.1 m²
WC	1.2 m²
Rgt 02	1.2 m²
Dgt	1.2 m²
Rgt 01	0.9 m²
SURFACE HABITABLE	82.9 m²
Terrasse 01 (Jardinières comprises)	73.1 m²
Terrasse 02	13.7 m²
SURFACE EXTERIEURE	86.8 m²



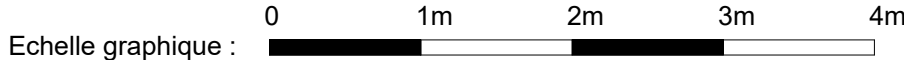
16/02/2026

Ind : F

Echelle : 1/50



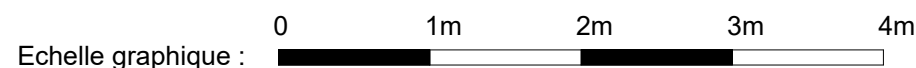
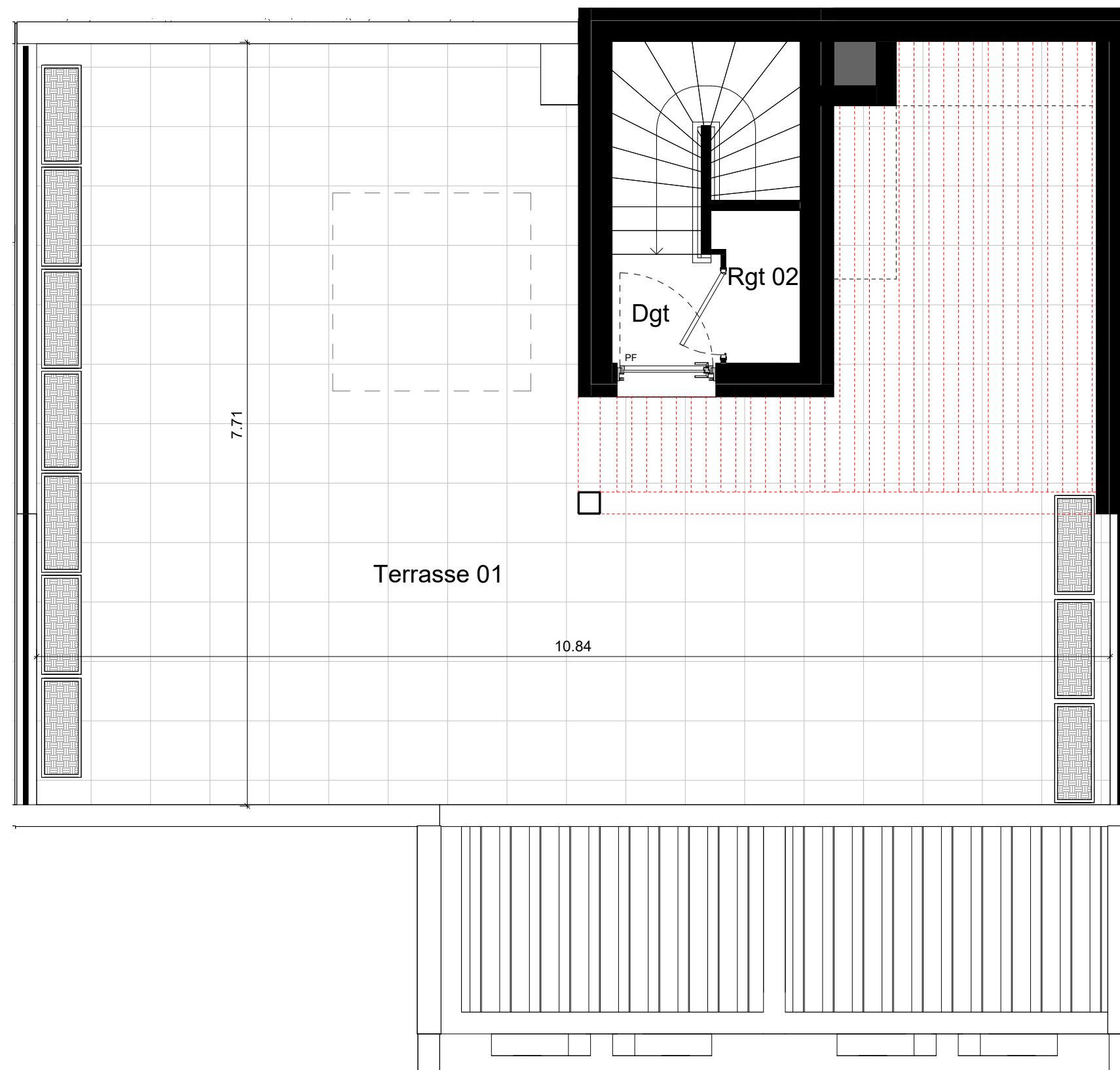
NOTA : Configuration Plan électricien T4



Note : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations sont figurés à titre indicatifs. La surface habitable des placards est incluse dans celle de la pièce.

Les prises et autres alimentations électriques dépendent des plans de l'électricien. Merci de s'y référer pour plus d'informations.

- LEGENDE:
- VRE : Volet roulant électrique
 - VR : Volet roulant
 - PFC : Porte fenêtre coulissante
 - PF : Porte fenêtre
 - F : Fenêtre
 - All. V : Allège vitrée
 - OB : Oscillo-battant
 - GC : Garde-corps
 - EP : Eau pluviale
 - TE : Tableau électrique
 - M : Masquette
 - PL : Placard
 - SS : Sèche-serviettes
 - TV : Emplacement prise télévision
 - REF : Emplacement Réfrigérateur
 - Cu : Emplacement Cuisson
 - LL : Emplacement Lave-linge
 - LV : Emplacement Lave-Vaisselle
 - Tri : Emplacement Tri
 - Robinet de puisage
 - Clôture
 - Faux plafond / soffite
 - Pergola
 - Mur faïencé toute hauteur
 - Commande VR
 - Visiophone
 - Thermostat
 - Trappe module chaud/froid
 - Nourrice de distribution
 - Prise de courant
 - Prise de courant spécialisée
 - Prise de courant cuisson
 - Prise RJ45 et TV
 - Plot pour éclairage
 - Spot
 - Applique éclairage extérieur LED
 - Interrupteur



Note : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations sont figurés à titre indicatifs. La surface habitable des placards est incluse dans celle de la pièce.

Les prises et autres alimentations électriques dépendent des plans de l'électricien. Merci de s'y référer pour plus d'informations.

LEGENDE:

VRE Volet roulant électrique
VR Volet roulant
PFC Porte fenêtre coulissante
PF Fenêtre
F. Allège vitrée
Ail.V Oscillo-battant
OB. Garde-corps
GC Eau pluviale
EP Tableau électrique
TE Masquette
M.

PL. SS TV REF
Cu LL LV Tri

Placard
Sèche-serviettes
Emplacement prise télévision
Emplacement Réfrigérateur
Emplacement Cuisson
Emplacement Lave-linge
Emplacement Lave-Vaisselle
Emplacement Tri

Robinet de puisage
Clôture

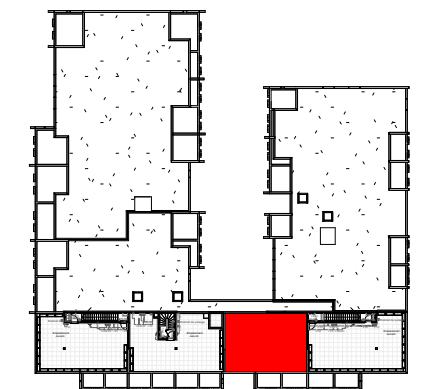
Trappe module chaud/froid
Faux plafond / soffite
Pergola
Mur faïencé toute hauteur
Commande VR
Visiophone
Thermostat

Nourrice de distribution
Prise de courant
Prise de courant spécialisée
Prise de courant cuisson
Prise RJ45 et TV
Plot pour éclairage
Spot
Applique éclairage extérieur LED
Interrupteur



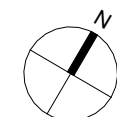
PLAN DE VENTE

Bâtiment	B	R+3
N° Logement	B204VH BIS	Version T4



TABEAU DES SURFACES

Séjour/ Cuisine	29.1 m²
Ch PMR	14.3 m²
Ch 02	9.9 m²
Ch 03	9.1 m²
Dgt	7.5 m²
SdB/WC	5.4 m²
SdE	3.1 m²
WC	1.2 m²
Rgt 02	1.2 m²
Dgt	1.2 m²
Rgt 01	0.9 m²
SURFACE HABITABLE	82.9 m²
Terrasse 01 (Jardinières comprises)	73.1 m²
Terrasse 02	13.7 m²
SURFACE EXTERIEURE	86.8 m²



16/02/2026

Ind : F

Echelle : 1/50

Opération: **CARRE SAPHIR – LA GRANDE MOTTE**

Logement : B204

DEROGATION REGLEMENTATION « ACCESSIBILITE AUX PERSONNES HANDICAPEES »
(Décret n° 2015-1770 du 24 décembre 2015)

DESCRIPTIF DES TRAVAUX DE REMISE EN ETAT :

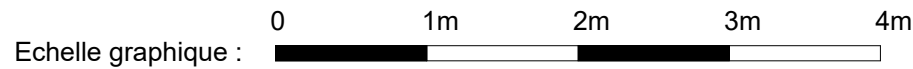
- **SDB :**

- Suppression du receveur de douche et du pare douche coulissant
- Installation d'une douche zéro ressaut à l'emplacement du receveur de douche initial

A..... Le

Signature Client(s) :

Mention « Bon pour accord »



Note : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations sont figurés à titre indicatifs. La surface habitable des placards est incluse dans celle de la pièce.

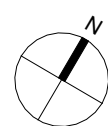
LEGENDE:

VRE Volet roulant électrique
VR Volet roulant
PFC Porte fenêtre coulissante
PF Porte fenêtre
F. Fenêtre
All.V Allège vitrée
OB. Oscillo-battant
GC Garde-corps
EP Eau pluviale

TE
M.
PL.
SS
TV
REF
Cu
LL
LV
Tri

Tableau électrique
Masquette
Placard
Sèche-serviettes
Emplacement prise télévision
Emplacement Réfrigérateur
Emplacement Cuisson
Emplacement Lave-linge
Emplacement Lave-Vaisselle
Emplacement Tri

Faux plafond / soffite
Pergola
Mur faïencé H : 2.0m
Mur faïencé H : 2 rangs au droit lavabo
Clôture
Rince Pieds



11/10/2024

Ind : H

Echelle : 1/50



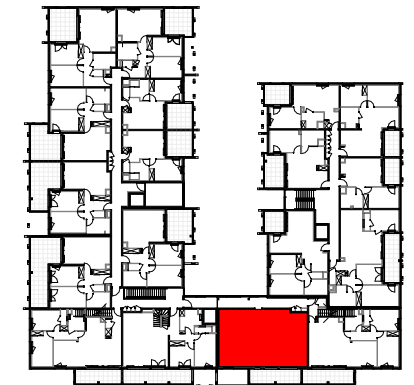
carré
saphir

QUAND L'HABITAT SE FAIT ÉCRIN



PLAN DE VENTE

Bâtiment	B	R+2
N° Logement	B204VB	Version T4



TABEAU DES SURFACES

Séjour / Cuisine	29.1 m²
Ch PMR	14.3 m²
Ch 02	9.9 m²
Ch 03	9.1 m²
Dgt	7.5 m²
SdB/WC	5.4 m²
SdE	2.0 m²
WC	1.2 m²
Rgt 02	1.2 m²
Dgt	1.2 m²
Rgt 01	0.9 m²
SURFACE HABITABLE	81.8 m²
Terrasse 01 (Jardinières comprises)	73.1 m²
Terrasse 02	13.7 m²
SURFACE EXTERIEURE	86.8 m²

FICHE DE CHOIX



CARRE SAPHIR - LA GRANDE MOTTE



NOM du client :

NUMERO LOGEMENT :

B204

TYPOLOGIE :

T3

REFERENCES

CARRELAGE DE SOL

AZUMA ROCK WHITE 60X60

FAIENCE	SALLE D'EAU 1		SALLE D'EAU 2	
2 COLORIS AU CHOIX	A	B	A	B
	AZUMA ROCK WHITE 30x60		AZUMA ROCK AVORIO 30x60	
CALEPINAGE cf plan joint				

FACADES MEUBLE VASQUE	ROYO SAPHIR	GRIS SABLE	ANTHRACITE BRILLANT	NOYER SABLE	BLANC BRILLANT	
		SDE 1		SDE 2		
	NEOVA PACK'O	☒	☐	☒	☐	
		CHENE NEBRASKA NATUREL	CHENE NEBRASKA GRIS	GRAPHITE	BLANC BRILLANT	
		☐	☐	☐	☐	

SECHE-SERVIETTE	BLANC SATIN	BRUN SABLE	VERT EUCALYPTUS	GRIS ARDOISE
	SDE 1	SDE 2	☐	☐
	☒	☒		

FACADES PLACARD	BLANC MAT	BLANC NACRE STRUCTURE	CRAIE	GRIS PERLE	CHENE BRUT	PIN POLAIRE
	☐	☒	☐	☐	☐	☐
PROFILS PLACARD	BLANC	☒	GRIS	☐		

PORTES DE DISTRIBUTION	PORTE LISSE	TRIX	ARCHI	4 HORIS
	☐	☒	☐	☐

Date : 03/12/25

SIGNATURE VINCI IMMOBILIER MEDITERRANEE



SIGNATURE ACQUEREUR(S)

 121, rue Solim-Ebadi
 34000 Montpellier
 030 654 626 00025

Date :

SIGNATURE ACQUEREUR(S)

SDE 1: Réf Azuma rock white 30x60
SDE 2: Réf Azuma rock avorio 30x60



carré
saphir

QUAND L'HABITAT SE FAIT ECRIN



PLAN DE VENTE

Bâtiment	B	R+2
N° Logement	B204B BIS	Version T3



TABLEAU DES SURFACES

Séjour/ Cuisine	38.5 m²
Ch PMR	14.3 m²
Ch 02	9.9 m²
Dgt	7.5 m²
SdE/WC 01	5.4 m²
SdE 02	2.0 m²
WC	1.2 m²
Rgt 02	1.2 m²
Dgt	1.2 m²
Rgt 01	0.9 m²
SURFACE HABITABLE	82.1 m²
Terrasse 01 (Jardinières comprises)	73.1 m²
Terrasse 02	13.7 m²
SURFACE EXTERIEURE	86.8 m²



17/11/2025

Ind : E

Echelle : 1/50

Echelle graphique : 0 1m 2m 3m 4m

Note : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations sont figurés à titre indicatifs. La surface habitable des placards est incluse dans celle de la pièce.

Les prises et autres alimentations électriques dépendent des plans de l'électricien. Merci de s'y référer pour plus d'informations.

LEGENDE

VRE Volant roulant électrique
VR Volant roulant
PFC Porte fenêtre coulissante
F Fenêtre
Ail V Allège vitrine
OB Ouvre-battant
GC Garde-corps
EP Eau pluviale
TE Tableau électrique
M Manteau

PL

SS Sèche-serveilles
TV Télévision
REF Réfrigérateur
Cu Cuisson
LL Lave-linge
LV Lave-vaisselle
Tri Tri

Placard

Sèche-serveilles
Emplacement prise télé vision
Emplacement Réfrigérateur
Emplacement Cuisson
Emplacement Lave-linge
Emplacement Lave-Vaisselle
Emplacement Tri

Robinet de passage

Clôture

Trappe module

chaud/froid

Faux plafond / solite

Pergola

Mur faïencé toute hauteur

Commande VR

Vélophone

Thermostat

Nouveau de distribution

Prise de courant
Prise de courant spécialisée
Prise RJ45 et TV
Plot pour éclairage
Spot
Appuie éclairage extérieur LED
Interrupteur