



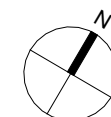
PLAN DE VENTE

Bâtiment	B	R+2
N° Logement	B201V BIS	Version T4



TABLEAU DES SURFACES

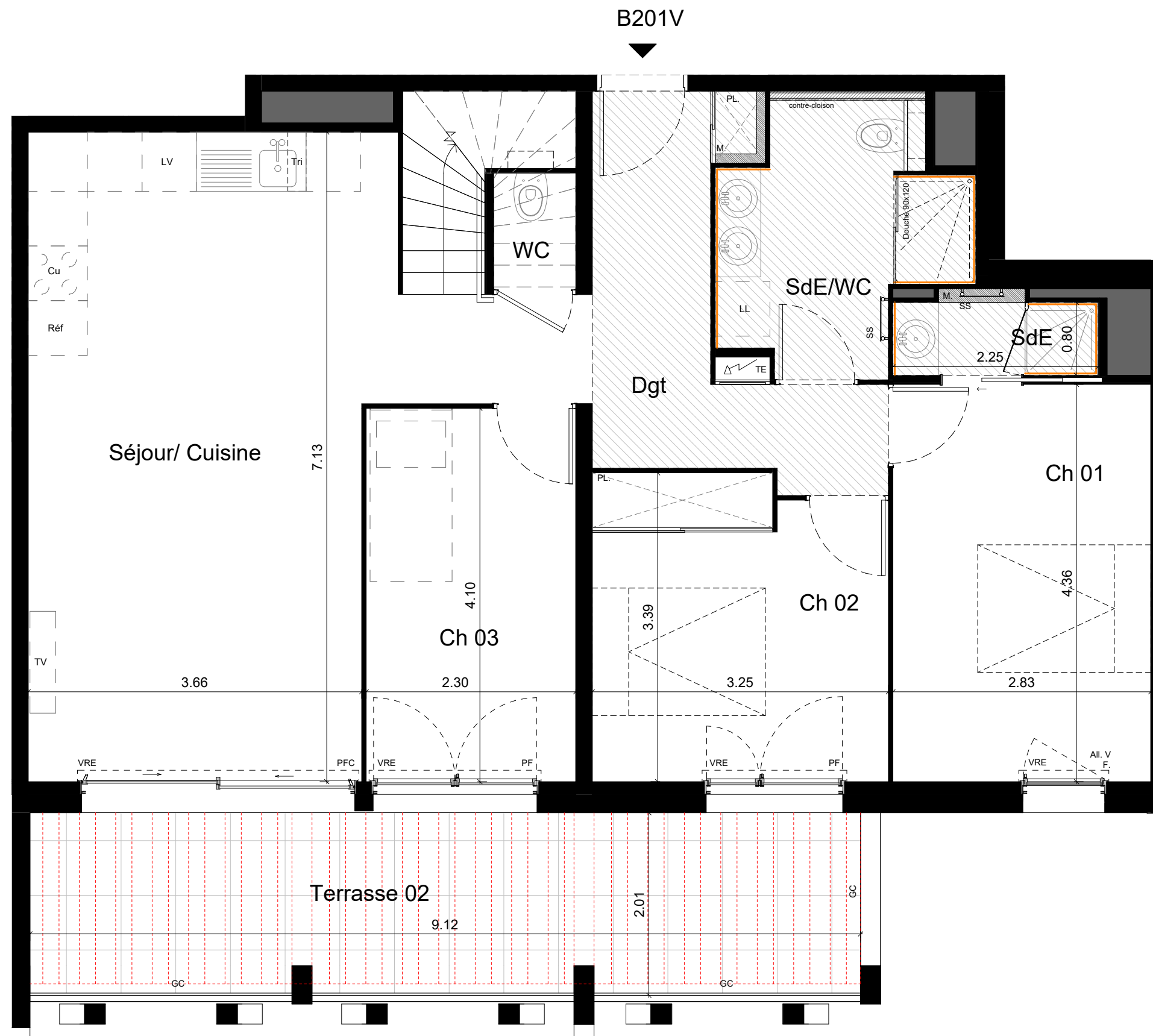
Séjour/ Cuisine	29.8 m ²
Ch 01	12.3 m ²
Ch 02	10.6 m ²
Ch 03	9.4 m ²
Dgt	8.0 m ²
SdE/WC	6.5 m ²
SdE	1.9 m ²
WC	1.2 m ²
Rgt	1.2 m ²
Dgt 02	1.2 m ²
SURFACE HABITABLE	82.1 m²
Terrasse 01 (Jardinières comprises)	81.7 m ²
Terrasse 02	18.4 m ²
SURFACE EXTERIEURE	100.1 m²



16/02/2026

Ind : F

Echelle : 1/50



NOTA : Suite aux modifications "remplacement de la baignoire par une douche", le logement n'est plus PMR.

Echelle graphique :

Note : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations sont figurés à titre indicatifs. La surface habitable des placards est incluse dans celle de la pièce.

Les prises et autres alimentations électriques dépendent des plans de l'électricien. Merci de s'y référer pour plus d'informations.

LEGENDE:		PL	Placard		Trappe module chaud/froid		Nourrice de distribution
VRE	Volet roulant électrique	SS	Sèche-serviettes		Faux plafond / soffite		Prise de courant
VR	Volet roulant	TV	Emplacement prise télévision		Pergola		Prise de courant spécialisée
PCF	Porte fenêtre coulissante	REF	Emplacement Réfrigérateur				Prise de courant cuisson
PF	Porte fenêtre	Cu	Emplacement Cuisson		Mur faïencé toute hauteur		Prise RJ45 et TV
F	Fenêtre	LL	Emplacement Lave-linge				Plot pour éclairage
All.V	Allège vitrée	LV	Emplacement Lave-Vaisselle				Spot
OB	Oscillo-battant	Tri	Emplacement Tri				Applique éclairage extérieur LED
GC	Garde-corps				Commande VR		Interrupteur
EP	Eau pluviale		Robinet de puisage		Visiophone		
TE	Tableau électrique		Clôture		Thermostat		
M.	Masquette						

PLAN DE VENTE

Bâtiment	B	R+3
N° Logement	B201VH BIS	Version T4

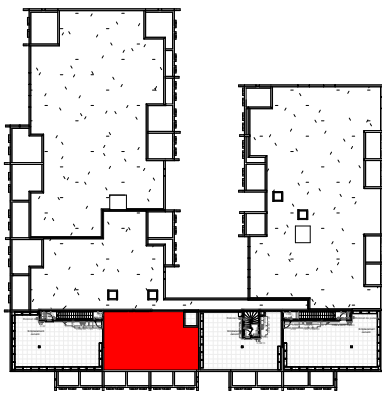
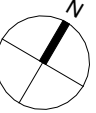


TABLEAU DES SURFACES

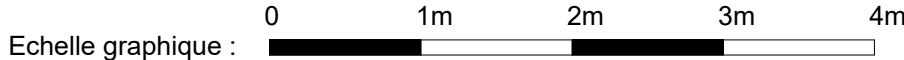
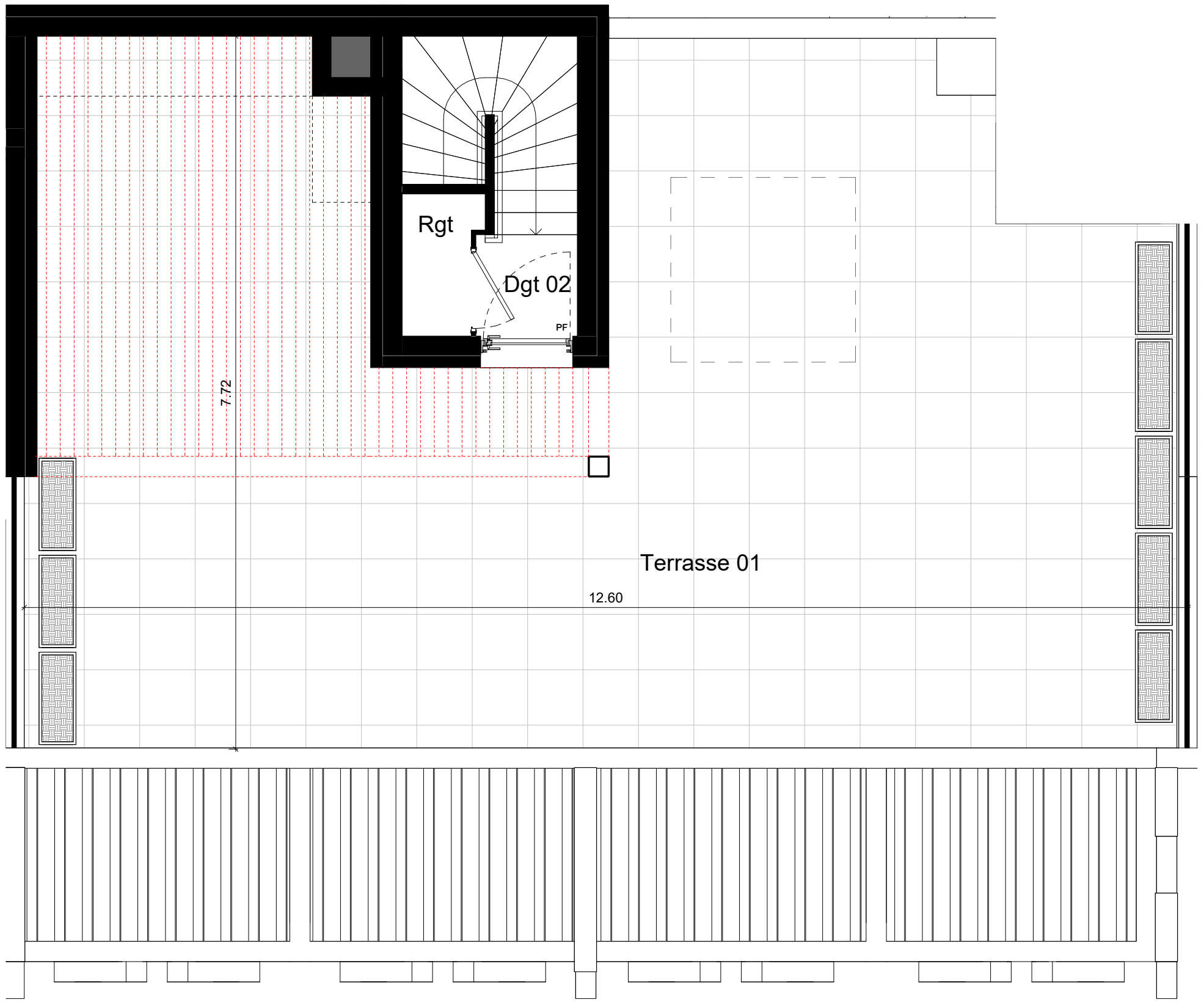
Séjour/ Cuisine	29.8 m²
Ch 01	12.3 m²
Ch 02	10.6 m²
Ch 03	9.4 m²
Dgt	8.0 m²
SdE/WC	6.5 m²
SdE	1.9 m²
WC	1.2 m²
Rgt	1.2 m²
Dgt 02	1.2 m²
SURFACE HABITABLE	82.1 m²
Terrasse 01 (Jardinières comprises)	81.7 m²
Terrasse 02	18.4 m²
SURFACE EXTERIEURE	100.1 m²



16/02/2026

Ind : F

Echelle : 1/50



Note : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations sont figurés à titre indicatifs. La surface habitable des placards est incluse dans celle de la pièce.

Les prises et autres alimentations électriques dépendent des plans de l'électricien. Merci de s'y référer pour plus d'informations.

- LEGENDE:

VRE Volet roulant électrique
VR Volet roulant
PFC Porte fenêtre coulissante
PF Porte fenêtre
F Fenêtre
Ail.V Allège vitrée
OB Oscillo-battant
GC Garde-corps
EP Eau pluviale
TE Tableau électrique
M. Masquette
- PL. SS TV REF
Cu LL LV Tri

Placard
Sèche-serviettes
Emplacement prise télévision
Emplacement Réfrigérateur
Emplacement Cuisson
Emplacement Lave-linge
Emplacement Lave-Vaisselle
Emplacement Tri

Robinet de puisage
Clôture
- Faux plafond / soffite
Pergola
Mur faïencé toute hauteur
Commande VR
Visiophone
Thermostat

Trappe module chaud/froid
- Nourrice de distribution
Prise de courant
Prise de courant spécialisée
Prise de courant cuisson
Prise RJ45 et TV
Plot pour éclairage
Spot
Applique éclairage extérieur LED
Interrupteur

Opération: **CARRE SAPHIR – LA GRANDE MOTTE**

Logement : B201

DEROGATION REGLEMENTATION « ACCESSIBILITE AUX PERSONNES HANDICAPEES »
(Décret n° 2015-1770 du 24 décembre 2015)

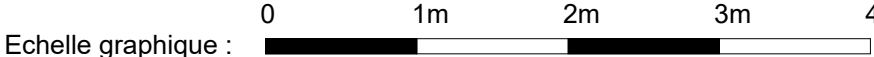
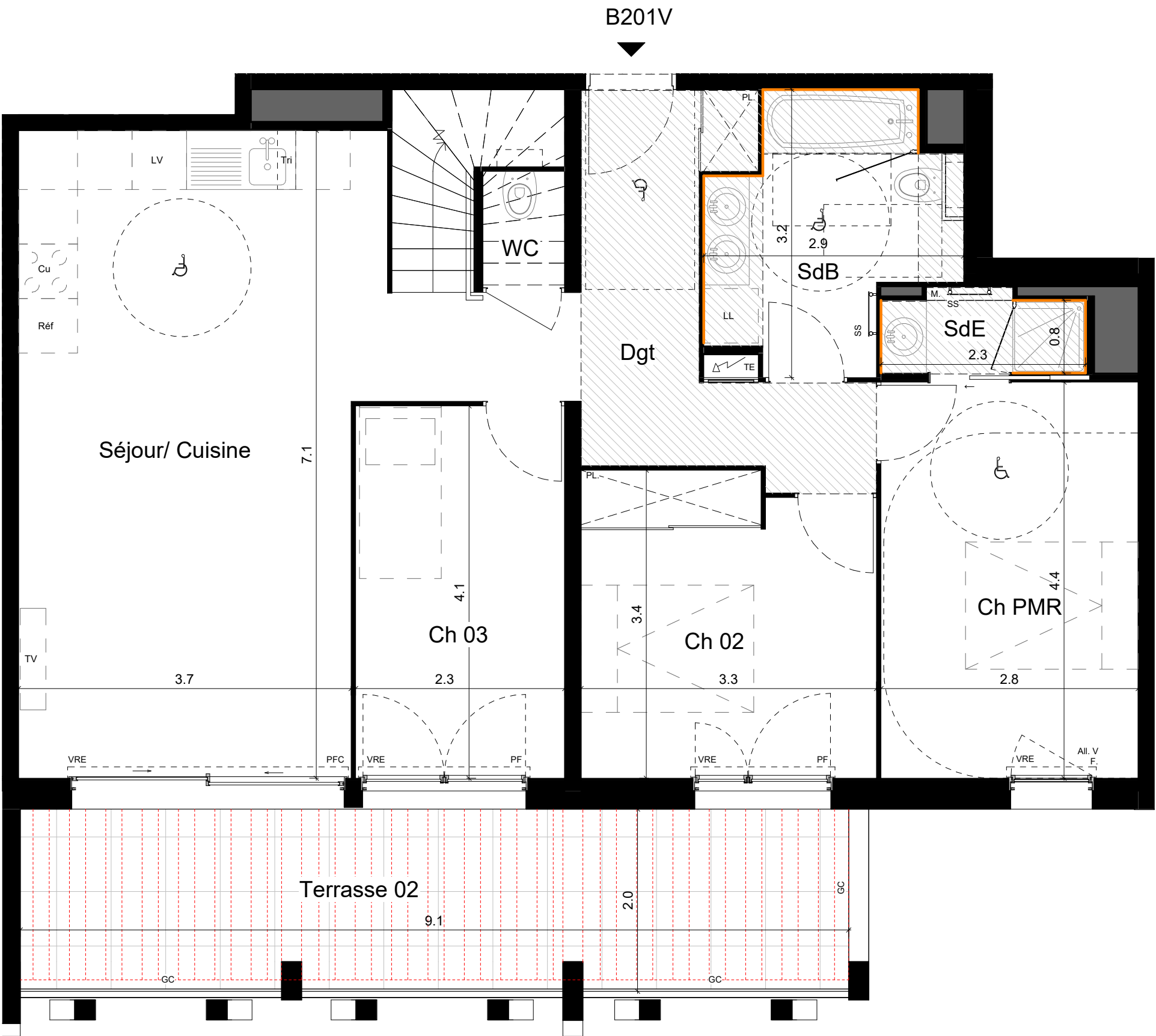
DESCRIPTIF DES TRAVAUX DE REMISE EN ETAT :

- **SDB :**
 - Suppression du receveur de douche 90x120 et du pare douche coulissant
 - Installation d'une douche zéro ressaut dans l'emplacement baignoire du plan initial
 - Déplacement du wc suspendu selon plan initial
 - Réviser la faïence murale
 - Réviser le revêtement du sol

Pièce jointe : Le plan d'origine du logement (plan à suivre pour la réversibilité du logement en application avec la norme PMR)

A..... Le

Signature Client(s) :
Mention « Bon pour accord »



Note : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations sont figurés à titre indicatifs. La surface habitable des placards est incluse dans celle de la pièce.

- LEGENDE:**

 - VRE Volet roulant électrique
 - VR Volet roulant
 - PFC Porte fenêtre coulissante
 - PF Porte fenêtre
 - F Fenêtre
 - All.V Allège vitrée
 - OB Oscillo-battant
 - GC Garde-corps
 - EP Eau pluviale
- TE Tableau électrique
 - M. Masquette
 - PL Placard
 - SS Sèche-serviettes
 - TV Emplacement prise télévision
 - REF Emplacement Réfrigérateur
 - Cu Emplacement Cuisson
 - LL Emplacement Lave-linge
 - LV Emplacement Lave-Vaisselle
 - Tri Emplacement Tri
- Faux plafond / soffite
 - Pergola
 - Mur faïencé H : 2.0m
 - Mur faïencé H : 2 rangs au droit lavabo
 - Clôture
 - RP Rince Pieds



PLAN DE VENTE

Bâtiment	B	R+2
N° Logement	B201V	Version T4

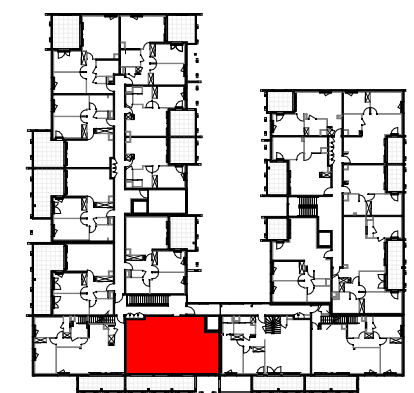


TABLEAU DES SURFACES

Séjour/ Cuisine	29.8 m²
Ch PMR	12.3 m²
Ch 02	10.6 m²
Ch 03	9.4 m²
Dgt	8.1 m²
SdB	6.7 m²
SdE	1.9 m²
WC	1.2 m²
Rgt	1.2 m²
Dgt 02	1.2 m²
SURFACE HABITABLE	82.6 m²
Terrasse 01 (Jardinières comprises)	81.7 m²
Terrasse 02	18.4 m²
SURFACE EXTERIEURE	100.2 m²

16/05/2024

Ind : G

Echelle : 1/50

FICHE DE CHOIX



CARRE SAPHIR - LA GRANDE MOTTE



NOM du client :

NUMERO LOGEMENT : B201

TYPOLOGIE : T3

REFERENCES

CARRELAGE DE SOL

AZUMA ROCK CAMARGUE 60x60

FAIENCE	SALLE D'EAU 1		SALLE D'EAU 2	
2 COLORIS AU CHOIX	A AZUNA ROCK 30 x 60	B CAMARGUE	A AZUNA ROCK 30 x 60	B WHITE
CALEPINAGE cf plan joint				

FACADES MEUBLE VASQUE	ROYO SAPHIR	GRIS SABLE	ANTHRACITE BRILLANT	NOYER SABLE	BLANC BRILLANT	
		SDE 1	SDE 2	☐	☐	
		☒	☒			
	NEOVA PACK'O	CHENE NEBRASKA NATUREL	CHENE NEBRASKA GRIS	GRAPHITE	BLANC BRILLANT	
		☐	☐	☐	☐	

SECHE-SERVIETTE	BLANC SATIN	BRUN SABLE	VERT EUCALYPTUS	GRIS ARDOISE
	SDE 1 & 2	☐	☐	☐
	☒			

FACADES PLACARD	BLANC MAT	BLANC NACRE STRUCTURE	CRAIE	GRIS PERLE	CHENE BRUT	PIN POLAIRE
	☐	☒	☒	☐	☐	☐
		SGT	CH 2			
PROFILS PLACARD	BLANC	☒	GRIS	☒		

PORTES DE DISTRIBUTION	PORTE LISSE	TRIX	ARCHI	4 HORIS
	☐	☐	☐	☐

Date : 03/12/25

SIGNATURE VINCI IMMOBILIER MEDITERRANEE

VINCI IMMOBILIER MEDITERRANEE
121, rue Shrin Ebadi
34000 Montpellier
Siret n° 830 854 626 00025

Date :

SIGNATURE ACQUEREUR(S)

