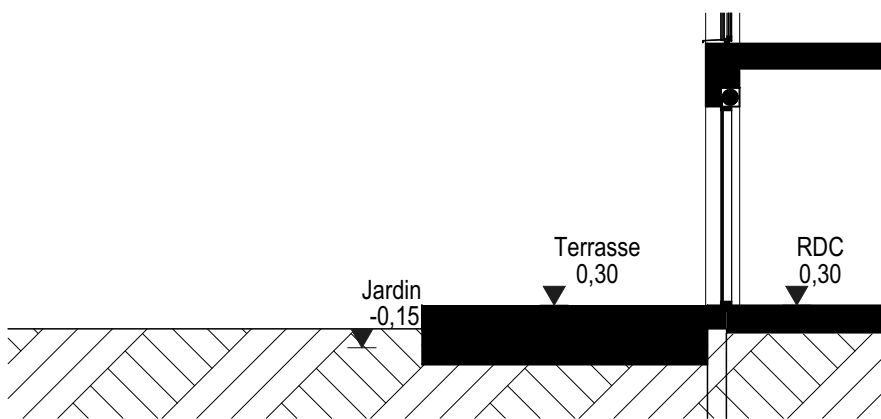
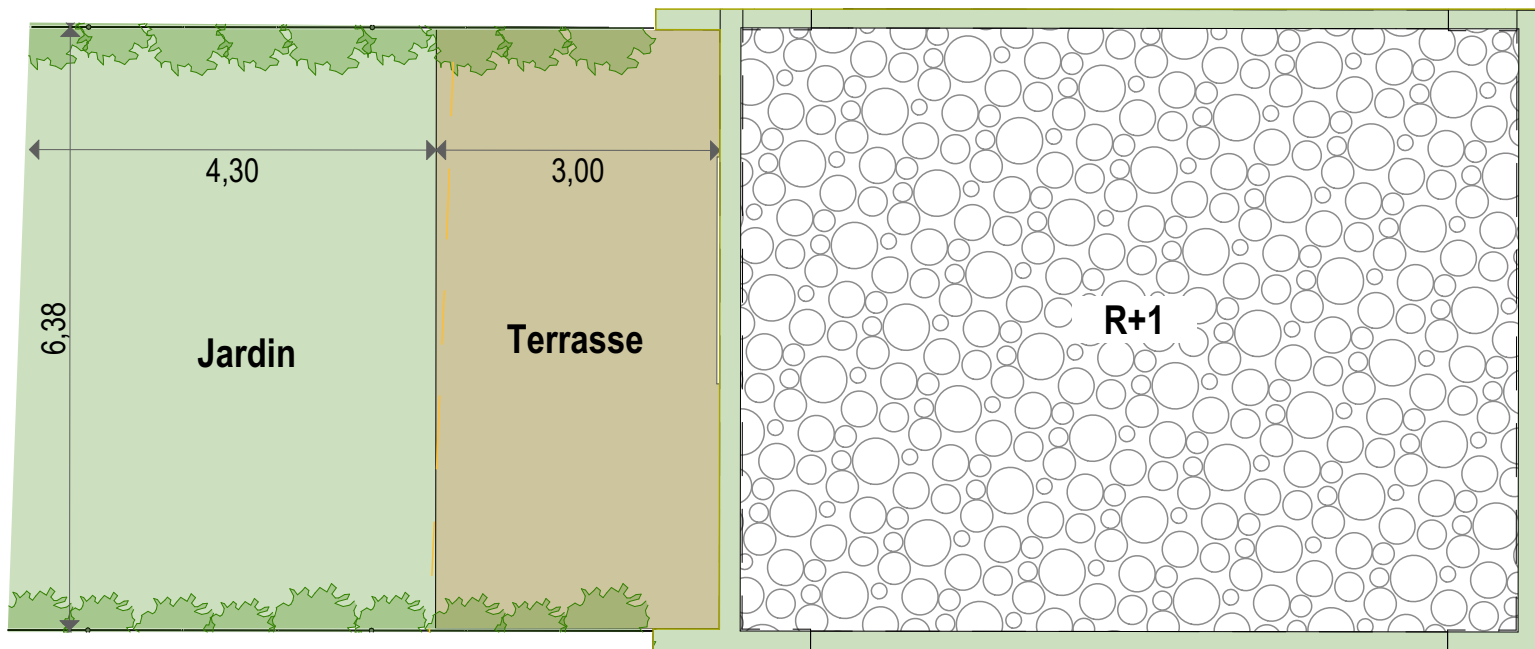


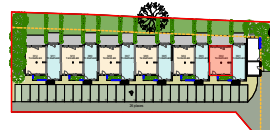


Coupe M02

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes. La végétation et les arbres ne sont pas représentés sur ce plan.

LUMIÉ

l'hôpital Avenue des rives du parc Garons 30128 France



PLANS DE VENTE

NIVEAU : RDC/R+1

TYPE : T4

N° : M02 - jardin

TABEAU DE SURFACES

Entrée	4,14
Séjour / Cuisine	37,22
SdB + WC	6,44
Chambre 1 + dressing	14,91
Chambre 2	10,20
Chambre 3	11,08
SdE	3,71
WC	1,16
Dgt	3,86
TOTAL SURFACE HABITABLE	92,72 m²
Terrasse	19,10
Jardin	28,31
TOTAL SURFACE EXTERIEURE	47,41 m²

LEGENDE

R	Emplacement Réfrigérateur	Tableau électrique
CU	Emplacement Cuisson	Brasseur d'air
LL	Emplacement Lave Linge	F Fenêtre
LV	Emplacement Lave Vaisselle	PF Porte-Fenêtre
E	Emplacement Evier	PL Placard
		VRE Volet roulant électrique

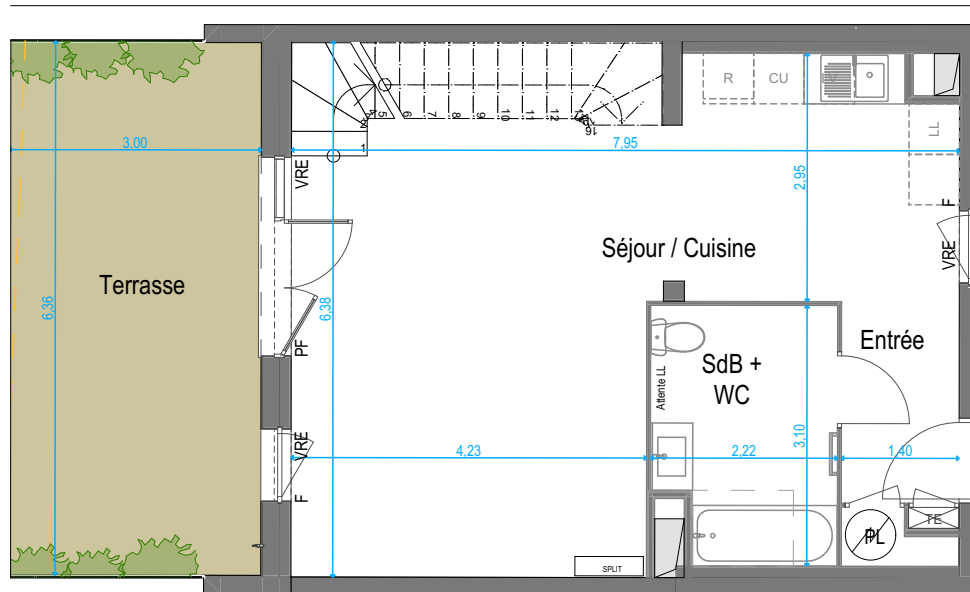


INDICE : A

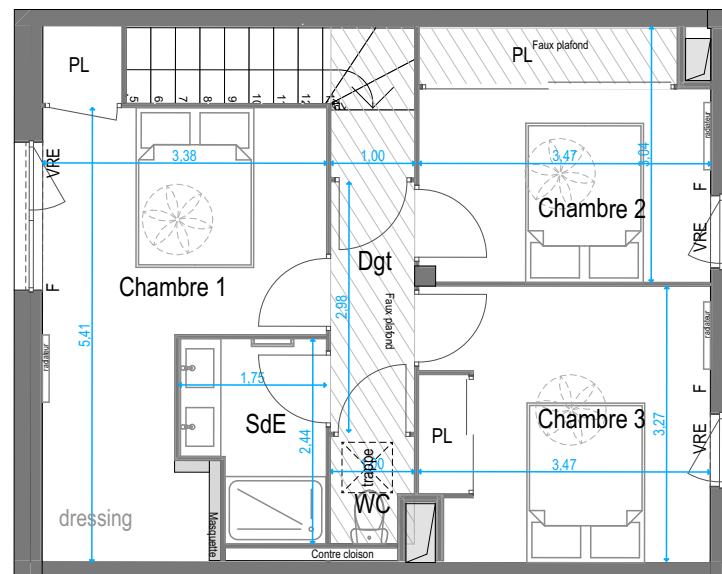
DATE : 27/05/2026



Niveau 0

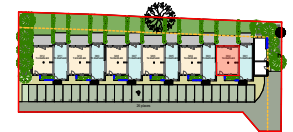


Niveau 1



LUMIÉ

l'hôpital Avenue des rives du parc Garons 30128 France



PLANS DE VENTE

NIVEAU : RDC/R+1

TYPE : T4

N° : M02

TABEAU DE SURFACES

Entrée	4,14
Séjour / Cuisine	37,22
SdB + WC	6,44
Chambre 1 + dressing	14,91
Chambre 2	10,20
Chambre 3	11,08
SdE	3,71
WC	1,16
Dgt	3,86
TOTAL SURFACE HABITABLE	92,72 m²
Terrasse	19,10
Jardin	28,31
TOTAL SURFACE EXTERIEURE	47,41 m²

LEGENDE

R	Emplacement Réfrigérateur	⊠	Tableau électrique
CU	Emplacement Cuisson	⊙	Brasseur d'air
LL	Emplacement Lave Linge	F	Fenêtre
LV	Emplacement Lave Vaisselle	PF	Porte-Fenêtre
PL	Emplacement Placard	PL	Placard
E	Emplacement Evier	VRE	Volet roulant électrique



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes. La végétation et les arbres ne sont pas représentés sur ce plan.

INDICE : A

DATE : 27/05/2026

