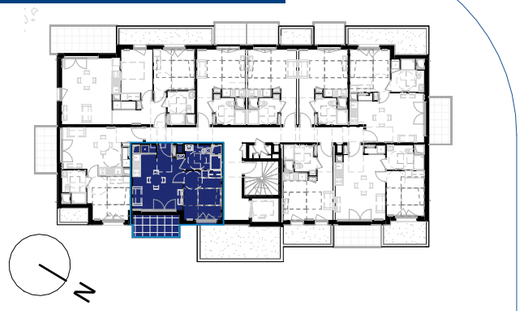
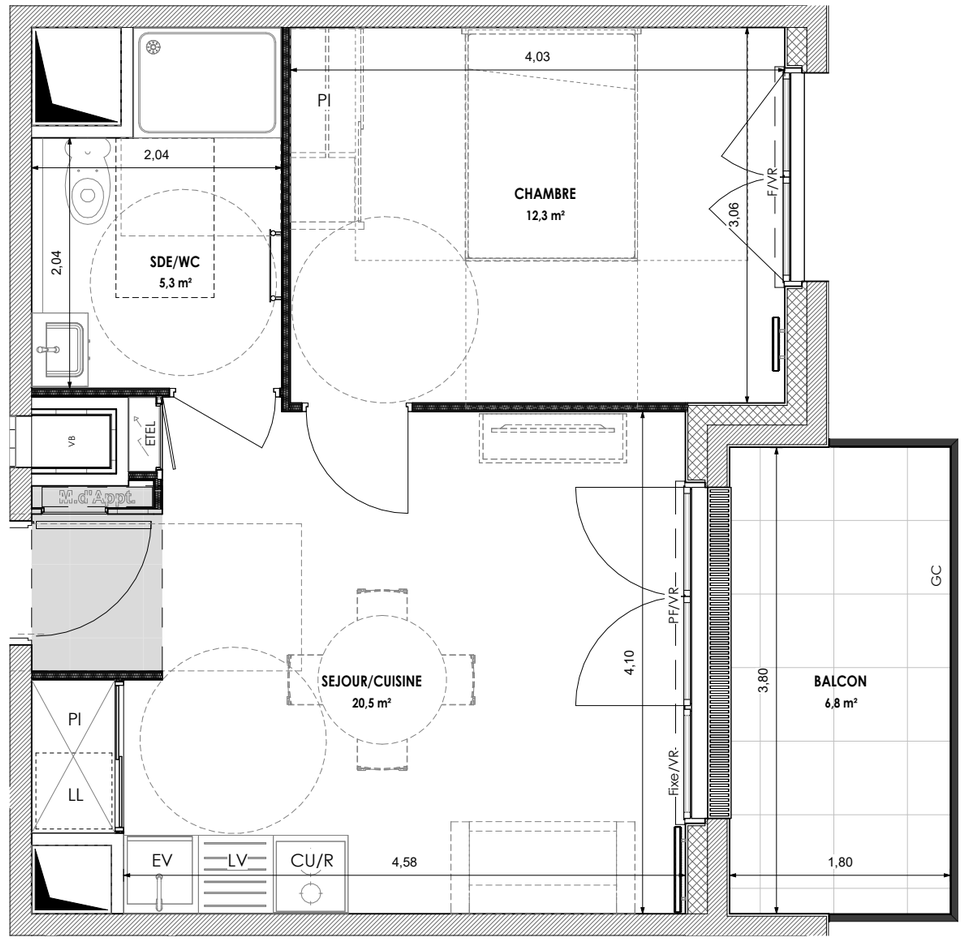
VINCI IMMOBILIER

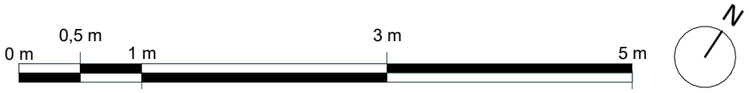
LES FABRIKS DE MAI
Rue du Clos Four
63000 CLERMONT FERRAND



Bâtiment	Etage	Logement	Type
C	5	501	T2

T2 - n°501
38.10 m²





Séjour-Cuisine	20.50 m²
Entrée	-
Dégagement(s)	-
Chambre 1 (PMR)	12.30 m²
Chambre 2	
Chambre 3	
Chambre 4	
Salle de bain	-
Salle d'eau / Wc	5.30 m²
WC	-
TOTAL Surface habitable	**38.10 m²**
Balcon	6.80 m²
Terrasse	
TOTAL Surfaces annexes	**6.80 m²**

OUVERTURES
OB : Fenêtre oscillo-battante
PF : Porte-fenêtre
F : Fenêtre
Fixe : Vitrage fixe
VR : Volet roulant
FAV : Fenêtre avec allège vitrée

EQUIPEMENTS
Cu : Equipement cuisson
R : Emplacement réfrigérateur
TRI : Emplacement Tri sélectif
LV : Emplacement Lave vaisselle
LL : Emplacement Lave Linge
EV : Emplacement Evier

AUTRES
CH : Chaudière
ETEL : Tableau Electrique
GC : Garde-corps
PV : Pare-Vue
PL : Placard
RP : Robinet de puisage

Radiateur*
Sèche-serviette*
Faux-Plafond / Soffite

*Dimensions non contractuelles

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées sur ce plan en fonction des études techniques et des nécessités techniques de la réalisation de ce programme.
Les indications portées sur ce plan, cotes, surfaces ainsi que la position des éléments techniques sont indicatives.
Les retombées, poutres, faux-plafonds ne sont pas représentés. Les indications des équipements et implantations ne sont pas contractuelles.

Plan édité le
20.06.25
Indice : **00**

Crea bim ARCHITECTES
10 Route de Durtol - 63100 Clermont-Ferrand