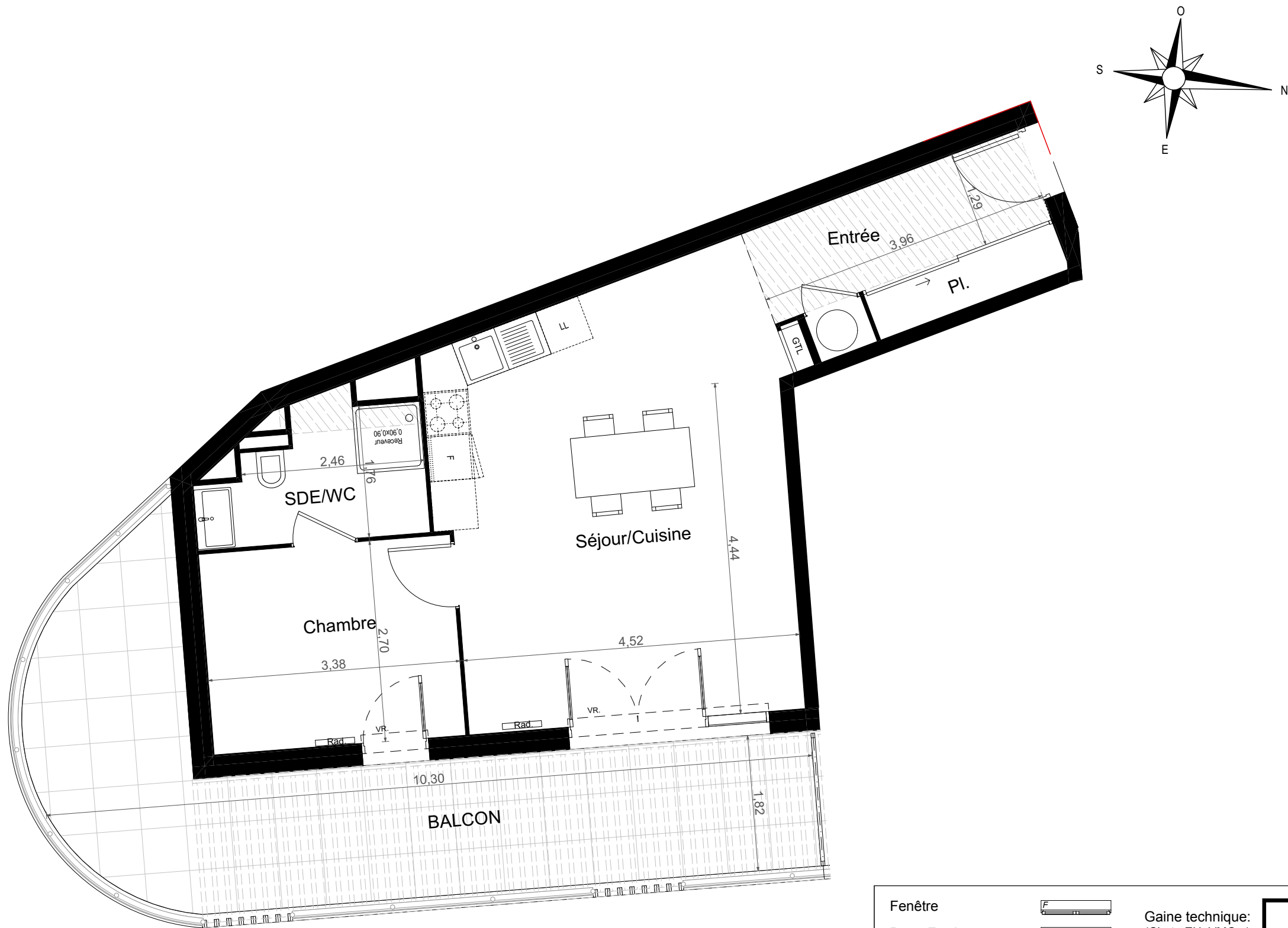




LEGENDE

Fenêtre		Gaine technique: (Chute EU, VMC...)	
Porte Fenêtre		LEGENDE PMR Aire de rotation 1.50 m Aire de manoeuvre et espace d'usage 	
Coffre de volet roulant			
Placard			
Soffites ou faux-plafonds			
Tableau électrique			



VILLA LUCET

3300 Avenue du Prince Rainier III
06240 BEAUSOLEIL

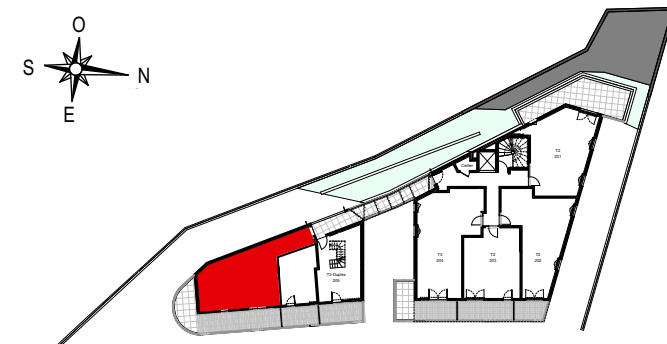
N° appartement	LOT
Niveau	3eme ETAGE
Type	206 T2 - TMA

Tableau des Surfaces

Chambre	9,12	m²
Cuisine / Séjour	26,90	m²
Entrée	7,00	m²
SDE / WC	4,73	m²

Surface habitable totale	47.75	m²
Balcon	24,14	m²
Surface privative totale	71.89	m²

PLAN DE REPERAGE



Document non contractuel : Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les côtes et superficies sont données sous réserves des impératifs techniques de construction et des tolérances d'exécution. De légères modifications pourront donc être apportées. Les retombées de poutres, soffites, faux plafonds, canalisations, trappes de visite sur gaines techniques, évacuations et descentes EP ne sont pas systématiquement figurés. Les équipements ménagers indiquent la position de passage des fluides. L'épaisseur des isolants sera déterminée par l'étude technique d'exécution. De ce fait les indications sur ce plan sont indicatives. Les emplacements dévolus aux équipements ménagers et ceux liés au lavage du linge sont représentés sur le pan de vente en correspondance avec les différents raccordements nécessaires en électricité et en eau, aucun de ces éléments n'est fourni. Plan non PMR.

DATE : JUILLET 2026

INDICE : 00

