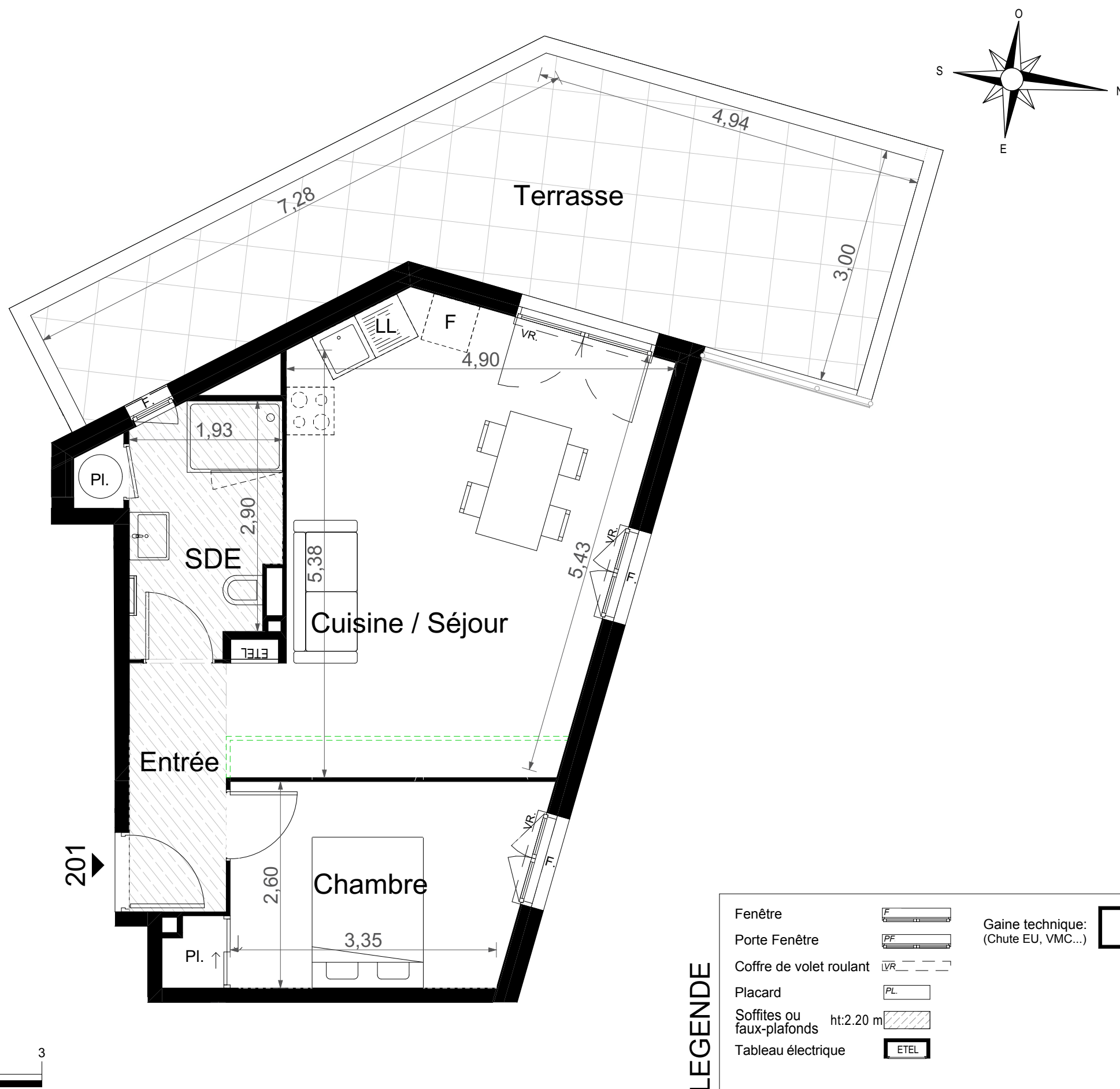




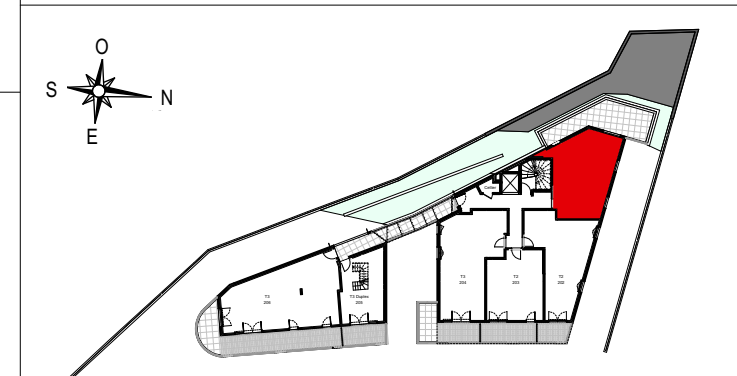
VILLA LUCET
3300 Avenue du Prince Rainier III
06240 BEAUSOLEIL

N° appartement LO 201
Niveau 3eme ETAGE
Type T2

Tableau des Surfaces

Chambre	10,35	m²
Cuisine / Séjour / Entrée	29,06	m²
SDE	6,16	m²
Surface habitable totale	45.57	m²
Terrasse	25,42	m²
Surface privative totale	70.99	m²

PLAN DE REPERAGE



Document non contractuel : Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les côtes et superficies sont données sous réserves des impératifs techniques de construction et des tolérances d'exécution. De légères modifications pourront donc être apportées. Les retombées de poutres, soffites, faux plafonds, canalisations, trappes de visite sur gaines techniques, évacuations et descentes EP ne sont pas systématiquement figurés. Les équipements ménagers indiquent la position de passage des fluides. L'épaisseur des isolants sera déterminée par l'étude technique d'exécution. De ce fait les indications sur ce plan sont indicatives. Les emplacements dévolus aux équipements ménagers et ceux liés au lavage du linge sont représentés sur le pan de vente en correspondance avec les différents raccordements nécessaires en électricité et en eau, aucun de ces éléments n'est fourni. Plan non PMR.

DATE : JUIN 2024
INDICE : 00





This architectural rendering shows the 'New House' in Montecarlo, designed by the architectural firm 'The Architects'. The building is a multi-story structure with a prominent stone base and upper floors featuring white walls and large balconies with wooden slat railings. The balconies are furnished with plants and outdoor seating. The building is situated on a hillside, with a stone wall and a paved area in the foreground. A car is parked on the street, and a small building is visible in the background.

