

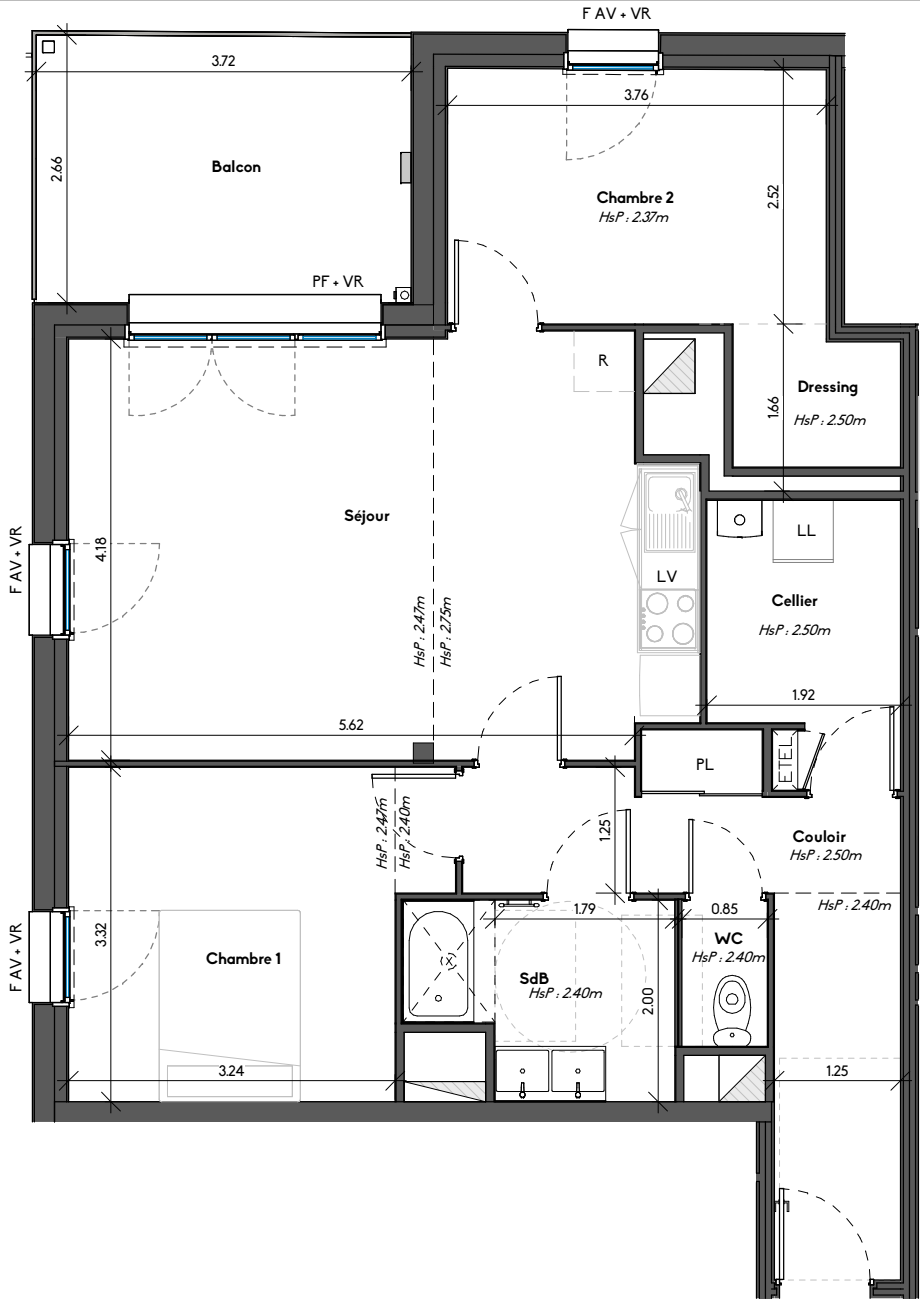
Nom réservataire

Date

Visa réservataire

Visa réservant

Tableau de surface	
Séjour	25.27 m²
Chambre 1	11.51 m²
Couloir	10.25 m²
Chambre 2	9.51 m²
Cellier	4.88 m²
SdB	4.69 m²
Dressing	2.24 m²
WC	1.23 m²
Surface Habitable	69.58 m²
Balcon	9.85 m²
NOTA : Les surfaces de placard sont incluses dans celle des pièces attenantes	



A 208



KENNEDY

Av. Pierre Mendès France
49240 Avrillé

Bâtiment A

Niveau	Log. N°	Type
R+2	208	T3

Plan de repérage :

Légende :

- Entrée principale
- Chaque-eau
- Tableau électrique
- Gaine technique
- Chaudière murale
- Emprise douche + pare-douche
- Emprise douche + pare-douche

F : Fenêtre
PF : Porte fenêtre
F AV : Fenêtre allège vitrée
VR : Volet roulant
PAC : Pompe à Chaleur
LL : Emplacement Lave-linge
LV : Emplacement Lave-vaisselle
R : Emplacement Réfrigérateur

Date d'édition : 18 mars 2026

ChD
architectes

CheD Architectes
14 avenue du Général Foy
49100 ANGERS



VINCI Immobilier Grand Ouest
Immeuble Le Manny
19 Bis rue La Noue Bras de Fer
44200 NANTES

NOTA : Le présent document exprime la disposition du logement. L'acquéreur reconnaît avoir été informé qu'en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées, soffites, faux-plafonds, rampants, gaines, ainsi que les emplacements des équipements sont figurés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer en situation et dimensions en fonction des impératifs techniques. Les canalisations, les retombées, les regards ne sont pas figurés. La végétation n'est pas contractuelle.