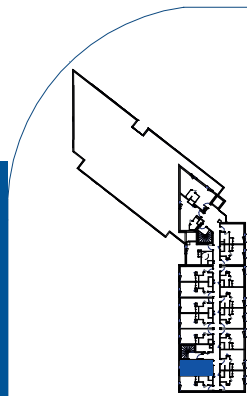
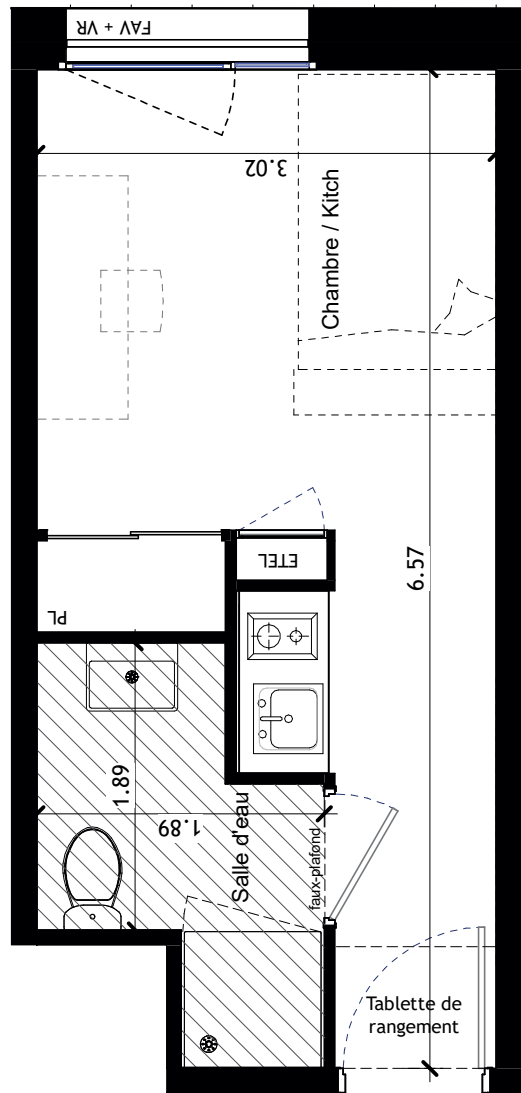


Student Factory Angers - Montaigne  
Rue Joseph Cussonneau  
49000 ANGERS



| Bâtiment | Etage | Logement | Type |
|----------|-------|----------|------|
| îlot 3   | R+5   | 512      | T1   |

|                            |                      |
|----------------------------|----------------------|
| Chambre / Kitch            | 14.51 m <sup>2</sup> |
| Salle d'eau                | 3.82 m <sup>2</sup>  |
| Total<br>Surface habitable | 18.34 m <sup>2</sup> |



|    | OUVERTURES                   | EQUIPEMENTS                              | AUTRES                    |
|----|------------------------------|------------------------------------------|---------------------------|
| B  | Fenêtre oscillo - battante   | CU - Emplacement cuisson                 | MTA - Module thermique    |
| F  | Porte-fenêtre                | RU - Emplacement réfrigérateur           | ETEL - Tableau électrique |
| R  | Volet roulant                | TRU - Emplacement tréselectric           | GC - Garde-corps          |
| R  | Fenêtre<br>à l'usage vitrées | CU - Emplacement cuisine                 | G - Canivelle             |
| AV | Vitillage vitrées            | TRU - Emplacement lave-linge             | PV - Paravent             |
| RE | Volet roulant électrique     | EV - Emplacement évier                   | PL - Placard              |
|    |                              | LC - Emplacement linéaire complémentaire | RP - Robinet de puisage   |

Les surfaces et côtes figurant sur le plan sont susceptibles de modifications dans les conditions du contrat dans la limite de 5% pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces.  
La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier ne sont que des indications et ne sont pas fournis. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels.  
La représentation éventuelle des plantations est purement indicative.