



Résidence FLOW  
N°7 rue de Condé  
80000 - AMIENS

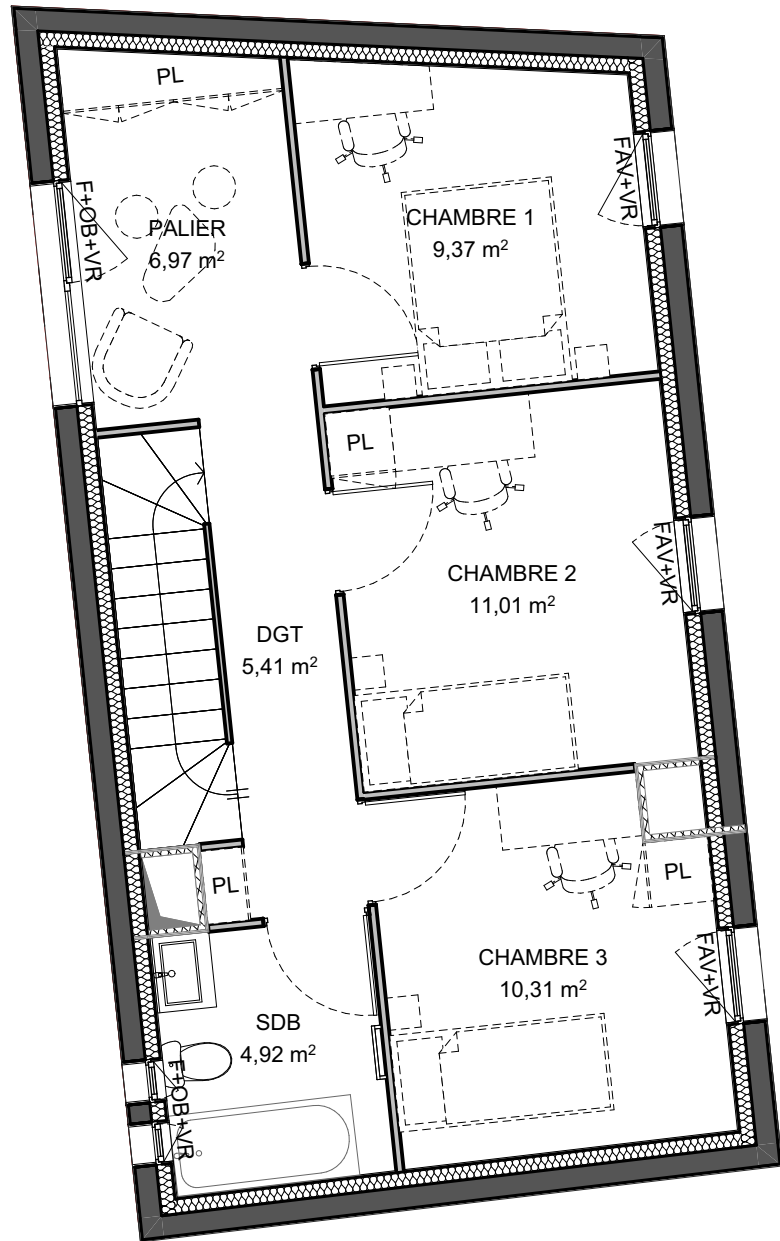


| Bâtiment                          | Étage | Numéro           | Type |
|-----------------------------------|-------|------------------|------|
| Individuel                        | RDC   | M001             | T5   |
| Séjour - Cuisine                  |       | 34.37 m²         |      |
| Entrée                            |       | 8.49 m²          |      |
| Dégagement(s)                     |       | 5.41 m²          |      |
| Chambre 1                         |       | 9.37 m²          |      |
| Chambre 2                         |       | 11.01 m²         |      |
| Chambre 3                         |       | 10.31 m²         |      |
| Chambre 4                         |       | 11.69 m²         |      |
| Palier                            |       | 6.97 m²          |      |
| Salle de jeux                     |       | 16.77 m²         |      |
| Salle de bain                     |       | 3.96 m²          |      |
| Salle d'eau n°1                   |       | 4.92 m²          |      |
| Salle d'eau n°2                   |       | 3.77 m²          |      |
| Cellier                           |       | 1.40 m²          |      |
| Placard                           |       | 1.00 m²          |      |
| <b>TOTAL</b><br>Surface habitable |       | <b>129.44 m²</b> |      |
| Terrasse 01                       |       | 14.55 m²         |      |
| Terrasse 02                       |       | 17.13 m²         |      |
| Jardin                            |       | 68.62 m²         |      |

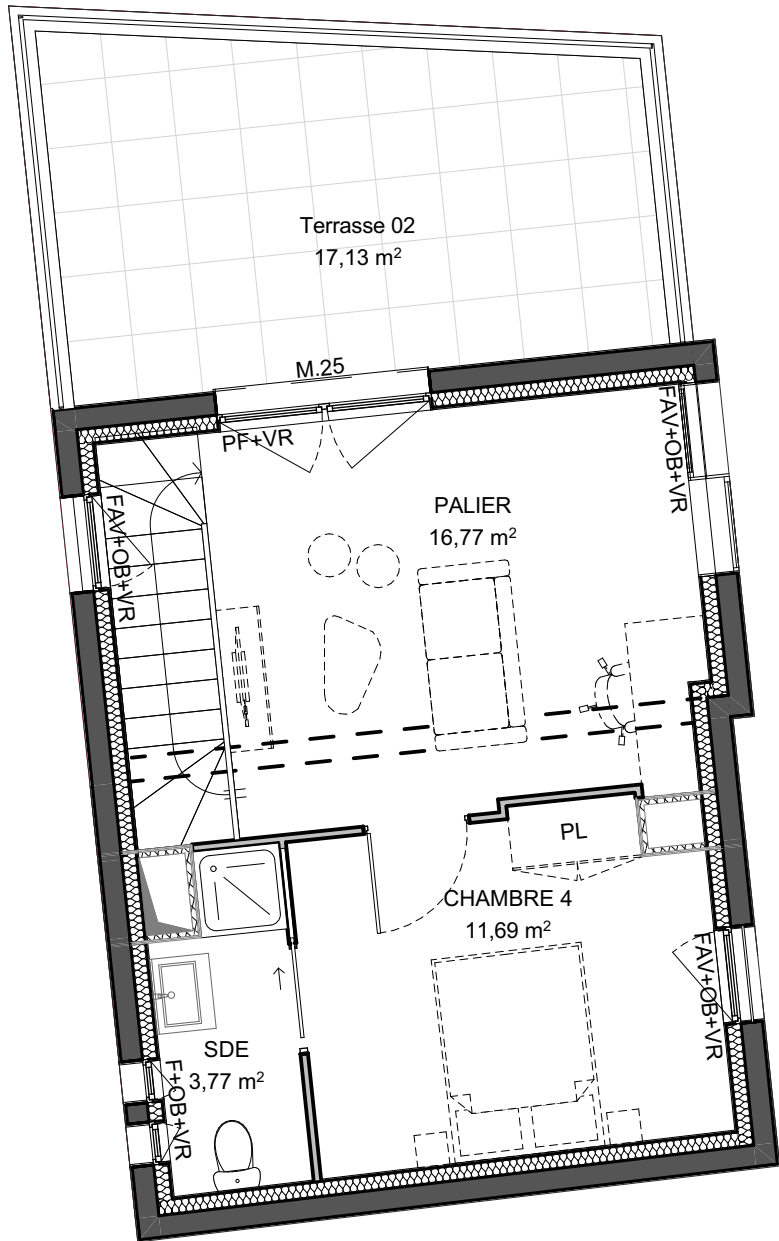
Plan édité le  
09/04/2026

Indice 02

Les surfaces et côtes figurant sur le plan sont susceptibles de modifications dans les conditions du contrat dans la limite de 5%, pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces. Les équipements techniques, ouvertures, réseaux divers, les appareils sanitaires et électriques, les retombées, faux-plafonds, soffites ainsi que les emplacements des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n'a qu'une valeur illustrative et ne sont pas fournis. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels. La représentation éventuelle des plantations n'est pas contractuelle.



Plan R+1



Plan R+2

| Ouvertures                    |                                  | Équipements                   |                                    | Autres                       |                      |
|-------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|------------------------------------|------------------------------|----------------------|
| OB - Fenêtre oscillo-battante | F - Fenêtre                      | CU - Emplacement cuisson      | PAC - Pompe à chaleur              | ⊠ - Gaine technique logement | PV - Pare-vue        |
| PF - Porte-fenêtre            | FAV - Fenêtre avec allège vitrée | R - Emplacement réfrigérateur | LV - Lave-vaisselle                | GC - Garde-corps             | - Faux-plafond /     |
| Fx - Vitrage fixe             | M.25 - Marche maximum de 25 cm   | ML - Emplacement lave-linge   | BEC - Ballon eau chaude électrique | PL - Placard                 | soffite              |
| VR - Volet roulant électrique | ST - Stores occultants           | EV - Emplacement évier        | BT - Ballon thermodynamique        | - Sèche-serviettes*          | CF - Cloison fusible |

\*Dimensions non contractuelles

Les surfaces et côtes figurant sur le plan sont susceptibles de modifications dans les conditions du contrat dans la limite de 5%, pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces. Les équipements techniques, ouvertures, réseaux divers, les appareils sanitaires et électriques, les retombées, faux-plafonds, soffites ainsi que les emplacements des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n'a qu'une valeur illustrative et ne sont pas fournis. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels. La représentation éventuelle des plantations n'est pas contractuelle.

| Résidence FLOW<br>N°7 rue de Condé<br>80000 - AMIENS |       |           |      |
|------------------------------------------------------|-------|-----------|------|
|                                                      |       |           |      |
| Bâtiment                                             | Étage | Numéro    | Type |
| Individuel                                           | RDC   | M001      | T5   |
| Séjour - Cuisine                                     |       | 33.47 m²  |      |
| Entrée                                               |       | 8.49 m²   |      |
| Dégagement(s)                                        |       | 5.41 m²   |      |
| Chambre 1                                            |       | 9.37 m²   |      |
| Chambre 2                                            |       | 11.01 m²  |      |
| Chambre 3                                            |       | 10.31 m²  |      |
| Chambre 4                                            |       | 11.69 m²  |      |
| Palier                                               |       | 6.97 m²   |      |
| Salle de jeux                                        |       | 16.77 m²  |      |
| Salle de bain                                        |       | 3.96 m²   |      |
| Salle d'eau n°1                                      |       | 4.92 m²   |      |
| Salle d'eau n°2                                      |       | 3.77 m²   |      |
| Cellier                                              |       | 1.40 m²   |      |
| Placard                                              |       | 1.00 m²   |      |
| TOTAL Surface habitable                              |       | 128.54 m² |      |
| Terrasse 01                                          |       | 14.55 m²  |      |
| Terrasse 02                                          |       | 17.13 m²  |      |
| Jardin                                               |       | 68.62 m²  |      |

Plan édité le  
09/04/2026

Indice 02