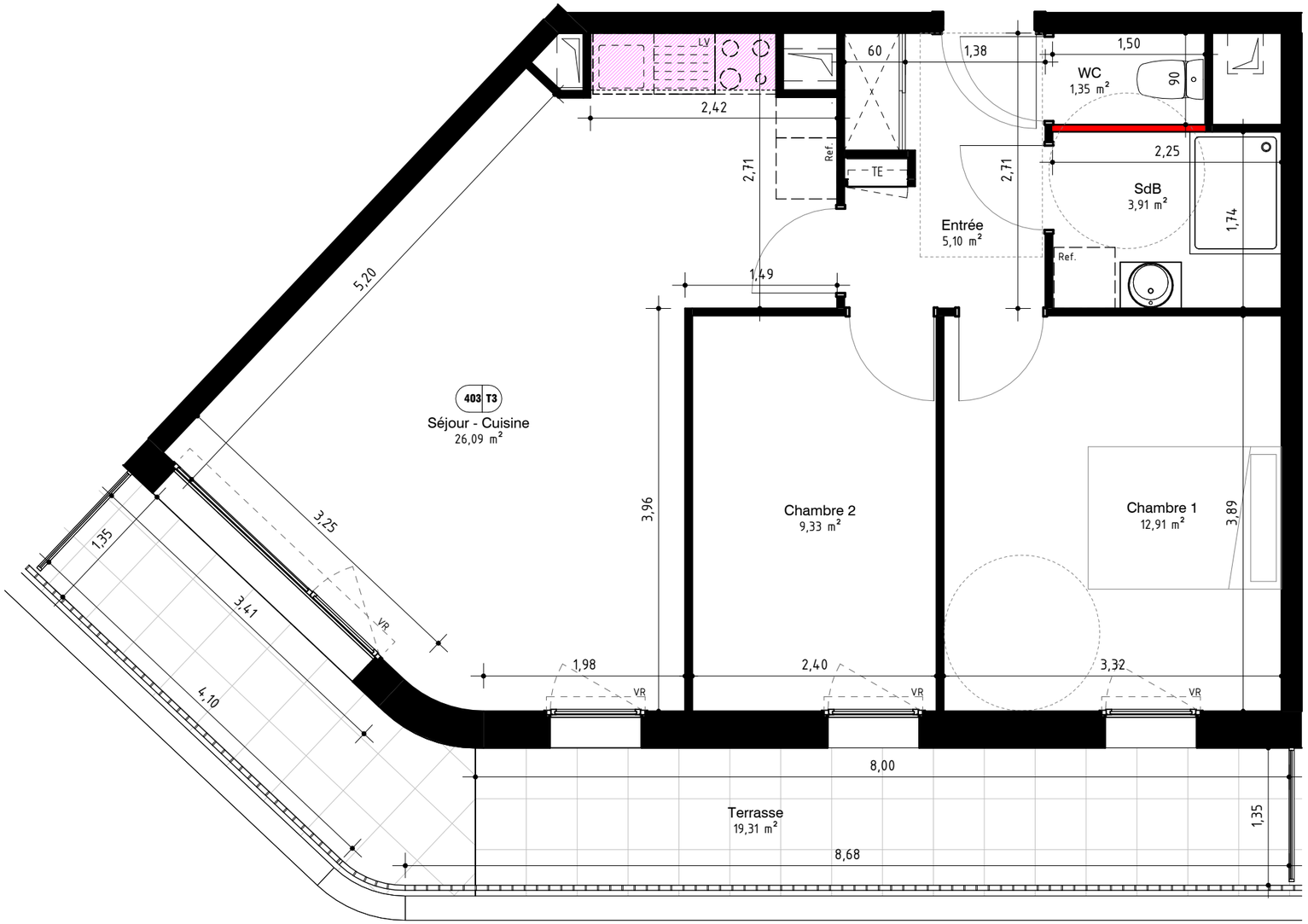
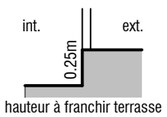



hauteur à franchir terrasse

0 1 2

1:50

PROVISOIRE

29/09/2026 16:50:00

**LEGENDE :** VR volet roulant F fenêtre FAV fenêtre avec allège vitrée OB oscillo-battant LL lave linge LV lave Vaisselle PT plan de travail soffite,faux plafond nourrices EF ECS retombée de poutre

Les surfaces et côtes figurant sur le plan sont susceptibles de modifications dans les conditions du contrat dans la limite de 5%, pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces.
Les équipements techniques, ouvertures, réseaux divers, les appareils sanitaires et électriques, les retombées, faux-plafonds, soffites ainsi que les emplacements des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.
La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n 'a qu'une valeur illustrative et ne sont pas fournis. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels.
La représentation éventuelle des plantations n 'est pas contractuelle.

plc architecture

VINCI IMMOBILIER

10-14-19 Rue du Président G. Pompidou
59110 La Madeleine



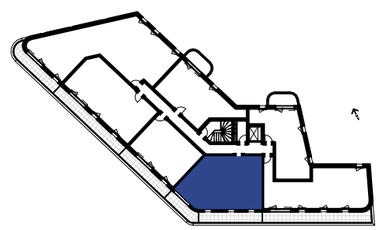
# CARRE MADELEINE

**N° 403** **R+4** **T3**

| | |
|---|---|
| Séjour - Cuisine | 26,09 m² |
| Chambre 1 | 12,91 m² |
| Chambre 2 | 9,33 m² |
| Entrée | 5,10 m² |
| SdB | 3,91 m² |
| WC | 1,35 m² |
| **SHAB totale** | 58,70 m² |

| | |
|---|---|
| Terrasse | 19,31 m² |
| **Surfaces annexe** | 19,31 m² |

## PLAN DE NIVEAU



28/09/2026 B