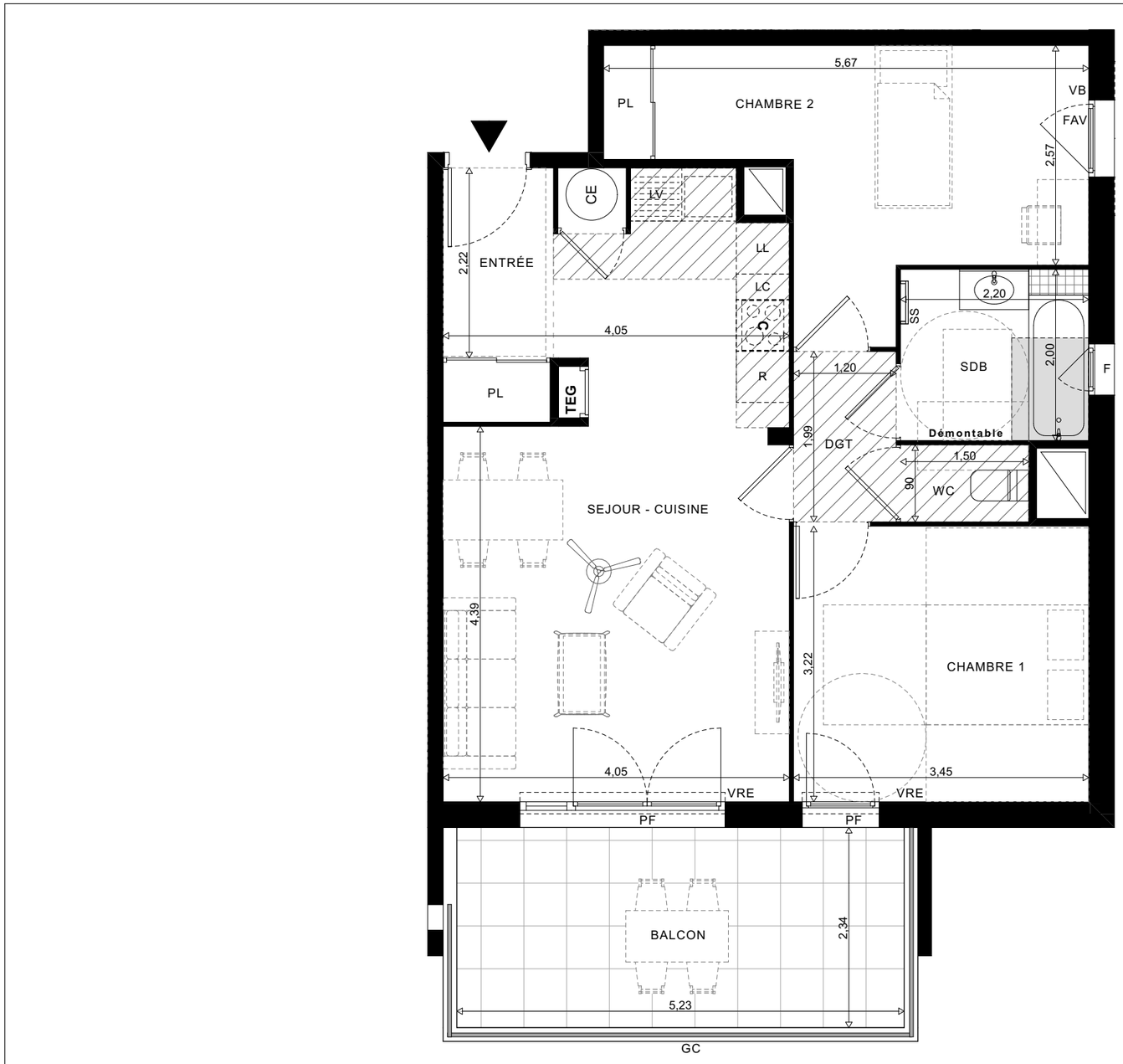
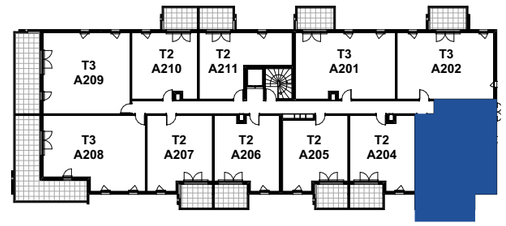


VINCI IMMOBILIER

PROGRAMME
2319 Avenue Gasquet
83000 TOULON



Bâtiment	Etage	Logement	Type
A	R+2	A203	T3

Séjour Cuisine	25,23 m²
Entrée	3,80 m²
Chambre 1 (PMR)	11,11 m²
Chambre 2	12,95 m²
Salle de bain	4,40 m²
WC	1,35 m²
Dégagement	2,39 m²
TOTAL Surface habitable	**61,23 m²**
Balcon	12,23 m²
TOTAL Surfaces annexes	**12,23 m²**

Ouvertures

PF - Porte-fenêtre
F - Fenêtre
FAV - Fenêtre avec allège vitrée
VRE - Volet roulant électrique
VB - Volet battant

Equipements

C - Emplacement cuisson
R - Emplacement réfigérateur
LV - Emplacement lave-vaisselle
LL - Emplacement lave-linge
EV - Emplacement évier
LC - Emplacement linéaire complémentaire

Autres

TEG - Tableau électrique
GC - Garde-corps
PV - Pare-vue
PL - Placard
RP - Robinet de puisage

CE Chauffe-eau thermodynamique
SS Sèche-serviettes *
Faux-plafond / Soffite
Masquette
Radiateur
B.S Baignoire Sabot
Brasseur d'Air

** Dimensions non contractuelles*

Les surfaces et côtes figurant sur le plan sont susceptibles de modifications dans les conditions du contrat dans la limite de 5% pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires. La surface des placards est comprise dans le surface des pièces.
Les équipements techniques, ouvertures, réseaux divers, les appareils sanitaires et électriques, les retombées, faux-plafonds, soffites ainsi que les emplacements des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.*
La représentation des éléments de cuisine, salle de bains et de mobilier n'a qu'une valeur illustrative et ne sont pas fournis. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels.
La représentation éventuelle des plantations n'est pas contractuelle.

Plan édité le
25/06/2026
Indice
NOTAIRE

Artek 97